

КОНТРАКТ
НА ПОСТАВКУ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ
№ 18P/2014

п. Бор

«06» декабря 2013 г.

Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья», в лице и. о. генерального директора Железникова Олега Николаевича, действующего на основании Приказа, именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», с одной стороны, и открытое акционерное общество «Туруханскэнерго», именуемое в дальнейшем «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ», в лице директора Борского филиала, Соколова Виктора Геннадьевича действующего на основании доверенности № 5 от 09.01.2013 г. с другой стороны, заключили настоящий контракт нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Ресурсоснабжающая организация поставляет Абоненту электрическую энергию, тепловую энергию, холодную воду надлежащего качества, (далее ресурсы), отвечающие установленным законом требованиям.

Ресурсы поставляются для филиала «Аэропорт «Подкаменная Тунгуска»

1.2. Поставка ресурсов осуществляется через присоединенные электрические, тепловые и водопроводные сети, принадлежащие Ресурсоснабжающей организации (далее сети ресурсоснабжения), до точек поставки находящихся на границе балансовой принадлежности Абонента и являющихся местом исполнения обязательства по поставке ресурсов, используемых для определения объема взаимных обязательств. Границы балансовой принадлежности устанавливаются сторонами в соответствии с приложениями к настоящему контракту.

1.3. Абонент оплачивает принятые ресурсы и обеспечивает безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей ресурсоснабжения и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением ресурсов.

- По всем вопросам, не оговоренным настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

2. КОЛИЧЕСТВО И ЦЕНА РЕСУРСОВ

2.1. Ресурсоснабжающая организация поставляет Абоненту ресурсы в соответствии с ежегодно согласованными объемами отпуска. Тарифы на электрическую энергию установлены постановлением РЭК Красноярского края № 395-п и от 13.12.2012 г.; Тарифы на тепловую энергию установлены постановлением РЭК Красноярского края № 396-п и от 13.12.2012 г.. Тарифы на холодное водоснабжение установлены Приказом Министерства ЖКХ Красноярского края № 143-т от 09.11.2012 г. Тарифы принимаются в беспорядном порядке без предварительного согласования сторонами и вводятся в сроки, установленные действующим законодательством.

2.2. Ресурсоснабжающая организация уведомляет Абонентов об изменении тарифов путем опубликования объявлений в СМИ. Изменение тарифов в период действия контракта не требует его переоформления.

2.3. Ориентировочная цена настоящего контракта составляет: **5 526 098** (пять миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч девяност восемь) рублей, **33** коп. (с учетом НДС).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

3.1. Абонент имеет право:

3.1.1. Заявлять в Ресурсоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе и требовать пересчета.

3.1.2. Отказаться от оплаты потребленных ресурсов в случае нарушения Ресурсоснабжающей организацией требований к их качеству, установленных законом.

3.1.3. На защиту своих интересов в установленном законом порядке.

3.2. Абонент обязан:

3.2.1. Оплачивать потребленные ресурсы на условиях и в сроки установленные настоящим контрактом.

3.2.2. Соблюдать установленные контрактом режимы потребления и выполнять оперативные указания Ресурсоснабжающей организации по соблюдению режима потребления.

3.2.3. Вести учет потребляемых ресурсов и ежемесячно, до 20 числа, письменно представлять Ресурсоснабжающей организации данные о фактическом потреблении ресурсов за текущий месяц, по форме приложения (акт о фактическом потреблении) к настоящему контракту.

3.2.4. Обеспечить сохранность, целостность и техническое обслуживание приборов учета, установленных на объектах Абонента.

3.2.5. Незамедлительно в течение 1 суток сообщить Ресурсоснабжающей организации обо всех нарушениях

и неисправностях в работе приборов учета и предоставить их показания на момент обнаружения факта неисправности.

3.2.6. Выполнять в установленные сроки мероприятия по устранению и (или) предотвращению повреждений сетей ресурсоснабжения, приборов учета и потребляющих установок, находящихся в зоне ответственности Абонента.

3.2.7. Выполнять в установленные сроки мероприятия по подготовке своих систем теплоснабжения к устойчивой работе в предстоящий отопительный период и до первого сентября текущего года предоставлять Ресурсоснабжающей организации подтверждающие документы. В случае не предоставления подтверждающих документов, Ресурсоснабжающая организация оставляет за собой право не начинать подачу тепловой энергии и горячей воды Абоненту.

3.2.8. Беспрепятственно, в любое время суток пропускать должностных лиц Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента для проведения работ по ликвидации аварийных ситуаций.

3.2.9. Беспрепятственно, не реже 1 раза в месяц в заранее согласованные сторонами сроки обеспечить доступ сотрудников Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента для осуществления контроля над техническим состоянием и эксплуатацией систем ресурсоснабжения и потребляющих установок.

3.2.10. Беспрепятственно, не реже 1 раза в месяц, в любой рабочий для Абонента день и любое время с 8-00 часов до 17-00 часов, обеспечить доступ сотрудников Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента для осуществления контроля над режимом потребления ресурсов и снятия показаний с приборов учета.

3.2.11. Доступ сотрудников Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента, на которые в соответствии с законодательством ограничен доступ, осуществляется после предварительного согласования и оформления пропуска в соответствии с внутренним пропускным режимом, установленным на предприятии Абонента.

3.2.12. Обеспечивать сохранность на своей территории электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередач, нормальные температурные условия эксплуатации приборов учета, измерительных трансформаторов и других электроустановок.

3.2.13. Границы ответственности за состояние и обслуживание сетей ресурсоснабжения устанавливаются актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, сетей ТВС и эксплуатационной ответственности сторон.

3.2.14. При аварийном прекращении циркуляции сетевой воды в системе теплоснабжения при нулевой или отрицательной температуре наружного воздуха после сообщения Ресурсоснабжающей организацией ориентировочного времени перерыва и по согласованию с ней производить дренирование сетевой воды из систем теплоснабжения для предотвращения ее замерзания.

3.2.15. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию в пятидневный срок об изменении банковских реквизитов, наименовании Абонента, бюджетной принадлежности (федеральный, краевой), почтового и юридического адреса, а также всех иных изменениях, которые прямо либо косвенно могут повлиять на исполнение сторонами условий настоящего контракта.

3.2.16. При выезде из занимаемого объекта и (или) прекращения деятельности Абонента на объекте потребляющем ресурсы, без передачи другому юридическому или физическому лицу, письменно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию не менее чем за 30 дней и провести полный расчет за потребленные ресурсы по день выезда, после чего Ресурсоснабжающая организация прекращает подачу ресурсов на объекты, и расторгает либо изменяет контракт. При невыполнении вышеуказанных условий, контракт продолжает считаться действующим на прежних условиях со всеми финансовыми и юридическими последствиями.

3.2.17. При передаче объекта, потребляющего ресурсы другому юридическому или физическому лицу (продажа, дарение, аренда, окончание срока аренды, безвозмездное пользование, окончание пользования, изъятие из оперативного управления или хоз. ведения и т.д.) либо по иным законным основаниям, письменно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты и провести полный расчет за потребленные ресурсы по день передачи. Вместе с этим Абонент обязан предоставить Ресурсоснабжающей организации заверенные печатью и подписью руководителя Абонента копии документов, являющихся основанием для передачи объекта (акт приема передачи, договор, решение, постановление, приказ и т.д.). При передаче объекта в аренду, пользование и т.д. без передачи права собственности на объект, в передаточных документах обязательно должна иметься ссылка об обязанности сторон по оплате ресурсов, поданных на объект после его передачи. В случае не выполнения условий настоящего пункта обязанность по оплате потребленных ресурсов ложиться на Абонента вплоть до предоставления необходимых документов. В случае нарушения сроков уведомления Ресурсоснабжающей организации о передаче объекта и предоставления передаточных документов, начисление Абоненту платы за потребленные ресурсы будет приостановлено только по истечении 30 дней с

даты уведомления и предоставления передаточных документов.

3.2.18. В случае замены приборов учета немедленно в течение 1 дня письменно или по телефону известить об этом Ресурсоснабжающую организацию для регистрации новых приборов учета и снятия начальных показаний.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Своевременно отпускать ресурсы, отвечающие установленным законом требованиям, в соответствии с объемами согласованными сторонами в приложениях к настоящему контракту.

4.1.2. Осуществлять контрольные проверки приборов учета, технического состояния и правил эксплуатации сетей ресурсоснабжения Абонента с периодичностью не реже 1 раза в год.

4.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

4.2.1. Без предварительного уведомления Абонента отключить и опломбировать самовольно присоединенную к ее сетям потребляющую установку Абонента и предъявить к нему санкции, установленные настоящим договором.

4.2.2. Ввести ограничение режима потребления ресурсов полностью или частично без материальных претензий со стороны Абонента:

- при нарушении Абонентом сроков оплаты за пользование ресурсами;
- при выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления ресурсов или нарушения схем учета потребленных ресурсов;
- за неудовлетворительное техническое состояние энергетических установок или систем тепловодоснабжения Абонента, угрожающее аварией, пожаром или создающее угрозу жизни людей;
- за недопуск должностного лица Ресурсоснабжающей организации к потребляющим ресурсы установкам или приборам учета;
- при возникновении (угрозы возникновения) аварийных энергетических режимов и аварийных ситуаций;
- в случае если схема ресурсоснабжения не позволяет проводить ремонтные работы и (или) подключение новых потребителей к сетям Ресурсоснабжающей организации без ограничения режима потребления.
- при наличии обращения потребителя;

4.2.3. Предписывать Абоненту мероприятия, которые должны быть им выполнены для подготовки своих систем тепловодоснабжения к устойчивой работе в предстоящий отопительный период, проверять выполнение этих мероприятий и не производить подачу тепловой энергии при отсутствии акта готовности систем тепловодоснабжения.

5. ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ

5.1. Полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии (далее - ограничение режима потребления) предполагает сокращение объемов потребления или временное прекращение подачи ресурсов Абоненту.

5.2. Полное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи ресурсов Абоненту путем осуществления переключений на объектах, тепло, вода, электрохозяйства Ресурсоснабжающей организации. При отсутствии такой возможности прекращение подачи ресурсов осуществляется путем отсоединения Абонента от сетей Ресурсоснабжающей организации.

5.3. Частичное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи ресурсов Абоненту в определенные периоды в течение суток, недели или месяца.

5.4. Ресурсоснабжающая организация освобождается от обязанности поставить объем ресурсов, недопоставленный Абоненту в период ограничения режима потребления, введенного в случае нарушения Абонентом своих обязательств, после возобновления подачи ресурсов.

5.5. Ограничение в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Абонентом своих обязательств.

5.5.1. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты за пользование ресурсами, за не допуск должностного лица Ресурсоснабжающей организации к потребляющим ресурсы установкам или приборам учета, Ресурсоснабжающая организация вводит частичное ограничение режима потребления ресурсов, предварительно не менее чем за 5 рабочих дней до введения ограничения, письменно уведомив об этом Абонента или его представителя.

5.5.2. Уведомление подписывается уполномоченным представителем Ресурсоснабжающей организации и вручается Абоненту или его представителю под расписку, либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, факсом или телеграммой.

5.5.3. В случае непогашения (неоплаты) Абонентом задолженности в полном объеме, включая предусмотренную настоящим контрактом неустойку (штраф, пени), или в случае невыполнения иного

требования, содержащегося в уведомлении, в течение 3-х рабочих дней от даты введения частичного ограничения режима потребления, Ресурсоснабжающая организация без предварительного уведомления Абонента вводит полное ограничение режима потребления.

5.5.4. Возобновление подачи ресурсов на объекты Абонента будет произведено только в случае полного погашения задолженности и (или) полного исполнения иного требования, содержащегося в уведомлении о введении ограничения режима потребления.

5.5.5. Возобновление подачи ресурсов производится в течение 24 часов с момента:

- поступления денежных средств в кассу Ресурсоснабжающей организации или получения подтверждения факта принятия банком от Абонента платежного поручения о перечисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации;
- исполнения требования содержащегося в уведомлении о введении ограничения режима потребления.

5.5.6. Абонент обязан возместить все затраты, понесенные Ресурсоснабжающей организацией в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с его восстановлением.

5.6. Ограничение в связи с ремонтными работами и подключением новых потребителей.

5.6.1. В том случае если схема сетей ресурсоснабжения не позволяет проводить ремонтные работы сетей и (или) подключение новых потребителей к сетям Ресурсоснабжающей организации без ограничения режима потребления для Абонента, Ресурсоснабжающая организация направляет Абоненту или его представителю письменное уведомление (нарочным под расписку о вручении, заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, факсом или телеграммой), о проведении ремонтных работ на сетях ресурсоснабжения, с приложением графика отключений потребления в 2-х экз.

5.6.2. Абонент обязан в течение 2-х рабочих дней с момента получения уведомления согласовать график отключений и направить один экземпляр либо направить Ресурсоснабжающей организации свои мотивированные и обоснованные возражения и (или) предложения по корректировке этого графика.

5.6.3. Не обоснованные и ничем не мотивированные возражения и (или) предложения по корректировке графика и (или) отказ от согласования графика со стороны Абонента не допускаются и не принимаются Ресурсоснабжающей организацией.

5.6.4. Если в течение 2-х рабочих дней с момента получения Абонентом графика отключений от него не поступит ответ, либо поступят не мотивированные возражения и (или) возражения которые будут признаны Ресурсоснабжающей организацией не обоснованными, такой график считается согласованным и принимается Ресурсоснабжающей организацией к руководству при проведении отключений.

5.7. Ограничение при аварийных ситуациях.

5.7.1. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных энергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования, дефицита тепловодоснабжения и в иных чрезвычайных ситуациях допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления (далее - аварийное ограничение), в том числе без согласования с Абонентом при необходимости принятия неотложных мер. В таких случаях аварийное ограничение вводится при условии невозможности предотвращения указанных обстоятельств путем использования технологических резервов мощности или изменения режима потребления Абонентов с регулируемой нагрузкой.

5.7.2. При аварийном ограничении режима потребления, Ресурсоснабжающая организация обязана незамедлительно уведомить Абонента или его представителя об имевшем место аварийном ограничении и сообщить ему срок, на который было введено аварийное ограничение.

5.8. Ограничение при выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления.

5.8.1. При выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления ресурсов потребляющими установками Абонента, нарушения схем учета потребления ресурсов или за самовольное присоединение потребляющих установок к сетям Ресурсоснабжающей организации, вводится полное ограничение режима потребления ресурсов такими установками, путем их отключения от сетей ресурсоснабжения, без предварительного и последующего уведомления Абонента.

5.9. Ограничение при наличии обращения Абонента;

5.9.1. Полное ограничение режима потребления в случае обращения Абонента производится не ранее чем по истечении 30 дней с момента получения Ресурсоснабжающей организацией уведомления о предполагаемой дате, с которой Абонент планирует отказаться от услуг Ресурсоснабжающей организации.

5.10. Ограничение при обнаружении неудовлетворительного технического состояния энергетических установок или систем ресурсоснабжения Абонента, угрожающее аварией, пожаром или создающее угрозу жизни людей.

5.10.1. При обнаружении неудовлетворительного технического состояния энергетических установок или систем ресурсоснабжения Абонента угрожающих аварией, пожаром или создающих угрозу жизни людей, Ресурсоснабжающая организация направляет Абоненту предписание о немедленном устранении таких

Ресурсоснабжающая организация, на следующий день после истечения указанного срока вводит ограничение режима потребления на объекте Абонента, на котором будут обнаружены неисправности.

5.10.2. При невозможности предоставления Абоненту срока для устранения неисправностей и необходимости немедленного реагирования на угрожающую аварией ситуацию, Ресурсоснабжающая организация самостоятельно без согласования с Абонентом вводит ограничение режима потребления с последующим немедленным уведомлением об этом Абонента.

5.10.3. Указанное ограничение вводится на весь срок устранения неисправностей создающих угрозу жизни, пожара, аварии и т.д.

5.11. В любом случае ограничения режима потребления, у Абонента остается право на обжалование действий Ресурсоснабжающей организации в порядке установленном законом.

6. НАЧИСЛЕНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ И РАСЧЕТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ РЕСУРСАМИ

6.1. Начисление платежей и выставление счетов-фактур за пользование ресурсами осуществляется на основании данных о фактическом потреблении ресурсов, предоставляемых Абонентом в соответствии с п. 3.2.3. настоящего контракта.

6.2. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления Абонентом данных о фактическом потреблении ресурсов, Ресурсоснабжающая организация производит начисление платежей и выставление счетов-фактур Абоненту в соответствии с договорными объемами, прилагаемыми к настоящему контракту. Абонент обязан принять эти счета-фактуры и произвести оплату ресурсов в соответствии с указанными в них объемами в сроки, предусмотренные настоящим контрактом. В противном случае, Абонент будет считаться нарушившим свои обязательства по оплате потребленных ресурсов, со всеми вытекающими последствиями (штрафные санкции, ограничение режима потребления и т.д.), без материальных претензий со своей стороны.

6.3. При несоответствии договорных объемов потребления ресурсов фактическим объемам, определенных на основании данных приборов учета, Ресурсоснабжающая организация произведет корректировку при выставлении счетов-фактур в следующем расчетном периоде, после предоставления Абонентом данных о фактическом потреблении.

6.4. Расчеты по настоящему контракту осуществляются денежными средствами путем их перечисления на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

6.5. Датой платежа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

6.6. По соглашению сторон расчеты по настоящему контракту могут осуществляться путем проведения зачета взаимных однородных требований. В этом случае датой платежа считается дата проведения взаимозачета.

6.7. Расчетным периодом по данному контракту является месяц, с первого по тридцать первое число.

Оплата за потребленные ресурсы производится Абонентом ежемесячно на основании счета-фактуры, выставленной Ресурсоснабжающей организацией, не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным месяцем. Оплата за потребленные ресурсы должна производиться не позднее 20 го числа месяца следующего за расчетным.

7. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ УЧЕТА ПОТРЕБЛЯЕМЫХ РЕСУРСОВ

7.1. Учет потребления электрической энергии, тепловой энергии, холодной и горячей воды, осуществляется: на основании данных полученных с помощью приборов учета; расчетным способом; по договорным объемам, а так же в соответствии с настоящим разделом.

7.2. Определение фактического объема потребленных Абонентом ресурсов осуществляется на основании информации о фактическом потреблении, предоставляемой Абонентом в Ресурсоснабжающую организацию в соответствии с п. 3.2.3. настоящего контракта. В случае не предоставления Абонентом сведений о фактическом потреблении, определение объема будет осуществляться согласно договорным объемам, указанным в приложениях к настоящему контракту.

7.3. Для учета потребления ресурсов Абонент обязан использовать приборы учета, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений.

7.4. Для учета электрической энергии, потребляемой объектами Абонента, которые присоединены к электрическим сетям Ресурсоснабжающей организации напряжением 0,4 кВ и ниже, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При присоединении к электрическим сетям Ресурсоснабжающей организации напряжением 0,4 кВ и ниже новых энергопринимающих устройств, Абонентом устанавливаются приборы учета класса точности 1,0 и выше.

7.5. Для учета электрической энергии потребляемой энергопринимающими устройствами Абонента, присоединенная мощность которых не превышает 750 кВт А, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При замене выбывших из эксплуатации приборов учета, а также при присоединении новых энергопринимающих устройств такой мощности устанавливаются приборы учета (в том числе включенные в состав автоматизированной системы учета электрической энергии, обеспечивающей удаленное снятие показаний приборов) класса точности 1,0 и выше для точек присоединения к сетям напряжения от 6 до 35 кВт и класса точности 0,5S и выше для точек присоединения к сетям напряжения 110 кВт и выше.

7.6. Абонент, на объекте которого установлен прибор учета, обеспечивает его сохранность, целостность и обслуживание. Прибор учета следует судьбе ресурсопринимающих устройств, энергетических установок или объектов электросетевого и тепловодохозяйства, для обслуживания которых он используется.

7.7. В случае выявления неисправности или утраты прибора учета (далее поломки), определение объема потребления электрической энергии будет осуществляться на основании имеющихся статистических данных за аналогичный период предшествующего года, в котором определение объема осуществлялось на основании приборов учета, с учетом темпов изменения по сравнению с указанным годом. Указанный способ расчета объема потребления электрической энергии может применяться в течение срока (1 месяца с момента поломки прибора учета) установленного для ремонта или замены прибора учета, при наличии 2-х обязательных условий: наличия статистики за период не менее одного года и своевременного уведомления Абонентом о поломке прибора учета, с указанием показаний на момент его поломки. При отсутствии этих условий, а так же если по истечении 1 месяца с момента уведомления, Абонент не заменит или не отремонтирует прибор учета, объем потребления будет осуществляться на основании договорных объемов прилагаемых к настоящему контракту.

7.8. В целях учета в отсутствие приборов учета потребления электрической энергии на объекте Абонента, присоединенная мощность энергопринимающих устройств которого не превышает 25 кВт А, объемы потребления электрической энергии определяются на основании характерных для указанных энергопринимающих устройств, расположенных на объекте Абонента, объемов потребления электрической энергии за определенный период времени (далее - типовые объемы потребления). Указанные типовые объемы потребления предусматривают определение совокупных объемов потребления на основе величины присоединенной мощности энергопринимающих устройств потребителя и стандартного количества часов их использования, умноженного на коэффициент - 1,1.

7.9. Определение объемов бездоговорного или безучетного потребления электрической энергии объектами и (или) энергопринимающими установками Абонента, присоединенная мощность которых не превышает 25 кВт А, осуществляется на основании характерных для указанных энергопринимающих устройств типовых объемов потребления. Типовые объемы такого потребления предусматривают определение совокупных объемов потребления на основе величины присоединенной мощности энергопринимающих устройств потребителя и стандартного количества часов их использования, умноженного на коэффициент - 1,2.

7.10. Определение объемов бездоговорного потребления тепловой энергии, холодной и горячей воды объектами Абонента, определяется расчетным способом, производимым Ресурсоснабжающей организацией с учетом объемов таких объектов и количества задействованного на них персонала. Указанный расчет осуществляется с применением действующих на момент обнаружения методик, утвержденных в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему контракту, сторона, нарушившая обязательство несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим контрактом.

8.2. Объекты Абонента и (или) ресурсопринимающие установки абонента находящиеся за пределами его объектов, на которые нет ссылки в настоящем контракте, и которые в течение срока действия настоящего контракта не были надлежащим образом оформлены в Ресурсоснабжающей организации, признаются самовольно присоединенными установками и (или) объектами, потребляющими ресурсы на бездоговорной основе.

8.3. В случае обнаружения Ресурсоснабжающей организацией объектов и (или) ресурсопринимающих установок Абонента потребляющих ресурсы с нарушением схем учета, с неисправными приборами учета или с приборами учета, номера которых не соответствуют номерам, указанным в настоящем контракте, такие объекты и (или) установки являются безучетно потребляющими ресурсы.

8.4. При выявлении фактов безучетного или бездоговорного потребления ресурсов, Абонент уплачивает Ресурсоснабжающей организации двукратную стоимость таких ресурсов за весь период безучетного или бездоговорного потребления.

8.5. Объем безучетного потребления ресурсов определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки приборов учета, технического состояния и правил эксплуатации сетей

ресурсоснабжения Абонента либо, если указанная проверка не была проведена по вине Ресурсоснабжающей организации, - с даты, не позднее которой она должна была быть проведена.

8.6. Объем бездоговорного потребления, определяется за весь период такого потребления ресурсов, если начало периода определить невозможно, то периодом бездоговорного потребления считается срок исковой давности.

8.7. Ресурсоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Абонентом за недопоставку ресурсов при несоответствии схемы ресурсоснабжения Абонента или её неисправного технического состояния.

8.8. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственности перед Абонентом за перерывы в подаче ресурсов, вызванные несоблюдением Абонентом установленных для него режимов потребления, не надлежащим исполнением условий настоящего контракта или неправильными действиями персонала Абонента.

8.10. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего контракта.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

9.2. В случае если стороны не смогут прийти к соглашению, все споры и разногласия, возникшие в результате исполнения настоящего контракта или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9.3. Для разрешения возникших разногласий сторонами устанавливается претензионный порядок досудебного урегулирования споров. Срок рассмотрения претензий противоположной стороны 10 календарных дней.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт заключен на срок *до 31 декабря 2014 года*, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с *1 января 2014 года*.

10.2. Если одной из сторон до окончания срока действия настоящего контракта внесено предложение о заключении нового контракта, то отношения сторон, до его заключения, регулируются настоящим контрактом.

10.3. При заявлении Абонента об отказе от заключения или продления контракта на новый срок или расторжения контракта до окончания срока его действия, настоящий контракт прекращает свое действие по истечении 30 дней с момента получения Ресурсоснабжающей организацией уведомления о расторжении договора, если в уведомлении не будет определена более поздняя дата.

10.4. Прекращение срока действия настоящего контракта не прекращает обязательств Абонента по оплате ресурсов, полученных в период действия контракта.

10.5. Изменение или расторжение настоящего контракта производится по соглашению сторон.

10.6. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из контракта, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме изменения к контракту.

10.7. Все изменения и дополнения к контракту считаются действительными, если они совершены в письменном виде, подписаны и заверены печатями сторон.

10.8. После подписания контракта все предыдущие письменные и устные договоренности, переговоры и переписка между сторонами, теряют силу, если на них отсутствует ссылка в настоящем контракте.

10.9. Если стороны не достигнут согласия об изменении или расторжении настоящего контракта они вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд.

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Договорные объемы потребления ресурсов на каждый следующий год подлежат согласованию между Абонентом и Ресурсоснабжающей организацией. Договорные объемы потребления ресурсов с ежемесячной детализацией, заявляются Абонентом в Ресурсоснабжающую организацию не позднее, чем за 2 месяца до начала очередного периода регулирования тарифов (т.е. до 1 ноября каждого года).

11.2. Если договорные объемы не были своевременно заявлены Абонентом, то принимаются прошлогодние, без последующей корректировки в течение года.

11.3. Для присоединения объектов Абонента (не предусмотренных настоящим контрактом) к сетям ресурсоснабжения, Абонент обязан обратиться с письменным заявлением в Ресурсоснабжающую организацию для согласования технических условий по технологическому присоединению своих ресурсопотребляющих установок к сетям Ресурсоснабжающей организации и в течение 2-х суток после

присоединения, зарегистрировать приборы учета в отделе энергосбыта Ресурсоснабжающей организации. В случае не соблюдения требований настоящего пункта, объекты Абонента, присоединенные к сетям Ресурсоснабжающей организации, будут считаться самовольно подключенными и потребляющими ресурсы на бездоговорной основе.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий контракт состоит из основного текста и следующих приложений: Приложение 1 - договорной объем потребления электрической энергии; Приложение 2 - договорной объем потребления тепловой энергии; Приложение 3 - договорной объем потребления холодной воды; Приложение 4 - акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон. Данные приложения являются неотъемлемой частью настоящего контракта. Без них контракт считается не имеющим юридической силы.

12.2. Настоящий контракт подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

12.3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

АБОНЕНТ:

Борский филиал ОАО «Туруханскэнерго»

ФКП «Аэропорты Красноярья»

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору на поставку энергоресурсов № 18Р/2014 от «06» декабря 2013г.

г. Красноярск

06.12.2013

Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице исполняющего обязанности генерального директора Железникова Олега Николаевича, действующего на основании Приказа № 45/т от 19.08.2013, с одной стороны, Открытое акционерное общество «Туруханскэнерго», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Борского филиала, Соколова Виктора Геннадьевича, действующего на основании доверенности № 5 то 09.01.2013, с другой стороны, заключили настоящий протокол разногласий к договору № 18Р/2014 от «06» декабря 2013г. (далее-Договор) о нижеследующем:

Редакция «Ресурсоснабжающая организация»	Редакция «Абонент»
Пункт 12.1. по тексту договора	Пункт 12.1. Договора изложить в следующей редакции: «12.1. Настоящий контракт состоит из основного текста и следующих приложений: Приложение 1 – договорной объем потребления электрической энергии; Приложение №2 – договорной объем потребления тепловой энергии; Приложение № 3 – договорной объем потребления холодной воды; Приложение № 4 – акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон; Приложение № 5 – границы балансовой принадлежности системы тепло-водоснабжения; Приложение № 6 - границы балансовой принадлежности системы тепло-водоснабжения. Данные приложения являются неотъемлемой частью настоящего контракта. Без них контракт считается не имеющим юридической силы.»
Приложение № 5 – границы балансовой принадлежности системы тепло-водоснабжения и Приложение № 6 - границы балансовой принадлежности системы тепло-водоснабжения по тексту договора	Приложение № 5 – границы балансовой принадлежности системы тепло-водоснабжения и Приложение № 6 - границы балансовой принадлежности системы тепло-водоснабжения Договора № 18Р/2014 от 06.12.2013 изложить в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу разногласий и Приложение № 2 - к настоящему протоколу разногласий.
Раздел 13 по тексту договора	В разделе 13 Договора реквизиты сторон «Абонент» изложить в следующей редакции: «Абонент: ФКП «Аэропорты Красноярья» Юридический адрес:

	663021 Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт Черемшанка Почтовый адрес: 660077 г. Красноярск, ул. Аэровокзальная, 24, пом. 15 ОГРН: 1122411000392 Р/с: 40502810400600000029 в Новосибирском филиале ОАО "Банк Москвы" г. Новосибирск БИК 045004762, К/с: 30101810900000000762 ИНН/КПП 2411022406/241101001»
--	---

При подписании настоящего протокола разногласий стороны соглашаются с редакцией договора № 18Р/2014 от 06.12.2013, предложенной «Абонентом».

Подписи Сторон:

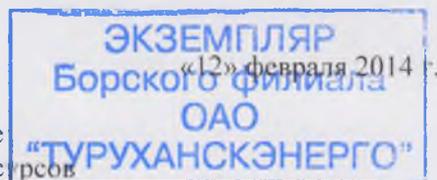
Потребитель:

Федеральное казенное предприятие
«Аэропорты Красноярья»

Исполнитель:

Открытое акционерное общество
«Туруханскэнерго»
Борского филиала

п. Бор



Дополнительное соглашение
к контракту на поставку энергоресурсов
№ 18P/2014 от 06.12.2013 г.

Открытое акционерное общество «Туруханскэнерго», именуемое в дальнейшем «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ», в лице директора Борского филиала Соколова Виктора Геннадьевича, действующего на основании доверенности № 2 от 09.01.2014 года, с одной стороны, и федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья», именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице и. о. генерального директора Железникова Олега Николаевича, действующего на основании Приказа, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Настоящее дополнительное соглашение вносит следующие изменения в контракт на поставку энергоресурсов № 18P/2014 от 06.12.2013 г.:

– Раздел 2. «Количество и цена ресурсов»:

п. 2.1.: «Ресурсоснабжающая организация подает Абоненту ресурсы в соответствии с ежегодно согласованными объемами отпуска. Тарифы на электрическую энергию установлены Приказом РЭК Красноярского края № 394-п и от 19.12.2013 г. Тарифы на тепловую энергию установлены Приказом РЭК Красноярского края № 395-п от 19.12.2013 г. Тарифы на холодное водоснабжение установлены Приказом РЭК Красноярского края № 417-в от 09.12.2013 г. Тарифы принимаются в бесспорном порядке без предварительного согласования сторонами и вводятся в сроки, установленные действующим законодательством.»;

п. 2.3. «Ориентировочная цена настоящего контракта составляет:

4 790 255 (четыре миллиона семьсот девяносто тысяч двести пятьдесят пять) рублей 54 коп. (с учетом НДС)»

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2014 года.

3. Остальные условия договора, незатронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее Соглашение составлено, в 2-х на экземплярах на 1 странице, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Ресурсоснабжающая организация:

Директор Борского филиала
ОАО «Туруханскэнерго»

Абонент:

И.о. генерального директора
ФКП «Аэропорты Красноярья»