

# ДОГОВОР РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ

№ 2-П/2014

с. Туруханск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

Федеральное казённое предприятие «Аэропорты Красноярья», именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице и.о. генерального директора Железникова О.Н., действующего на основании Устава с одной стороны, и ОАО «Туруханскэнерго», именуемое в дальнейшем «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ», в лице генерального директора Булгакова Василия Ивановича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. Ресурсоснабжающая организация поставляет Абоненту электрическую энергию, тепловую энергию, холодную и горячую воду надлежащего качества, (далее ресурсы), отвечающие установленным законом требованиям.

1.2. Снабжение Абонента электрической энергией осуществляется по третьей категории надежности.

1.3. Поставка ресурсов осуществляется через присоединенные электрические, тепловые и водопроводные сети, принадлежащие Ресурсоснабжающей организации (далее сети ресурсоснабжения), до точек поставки, находящихся на границе балансовой принадлежности Абонента и являющихся местом исполнения обязательства по поставке ресурсов.

1.4. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание сетей ресурсоснабжения устанавливаются актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора (приложения № 6 и № 7).

1.5. Абонент оплачивает принятые ресурсы и обеспечивает безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей ресурсоснабжения и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением ресурсов.

- По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## **2. КОЛИЧЕСТВО И ЦЕНА РЕСУРСОВ**

2.1. Ресурсоснабжающая организация подает Абоненту ресурсы в соответствии с договорными объемами, согласованными сторонами в приложениях №1, №2 и №3 к настоящему договору.

2.2. Цена настоящего договора определяется в соответствии с приложениями к нему и складывается из фактического объема потребленных Абонентом ресурсов по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Плата за потребленную электрическую энергию производится по тарифам, установленным приказом РЭК Красноярского края № 395-п от 13.12.2012 г. Плата за потребленную тепловую энергию производится по тарифам, установленным приказом РЭК Красноярского края № 396-п от 13.12.2012 г. Плата за потребленную Абонентом холодную воду взимается по тарифам, установленным приказом Министерства ЖКХ Красноярского края № 143-т от 09.11.2012 г.

2.4. Изменение тарифов в период действия договора не требует его обязательного переоформления.

## **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА.**

### **3.1. Абонент имеет право:**

3.1.1. Заявлять в Ресурсоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе и требовать пересчета.

3.1.2. На защиту своих интересов в установленном законом порядке.

### **3.2. Абонент обязан:**

3.2.1. Оплачивать потребленные ресурсы на условиях и в сроки, установленные настоящим договором.

3.2.2. Соблюдать установленные договором режимы потребления и выполнять оперативные указания Ресурсоснабжающей организации по соблюдению режима потребления.

3.2.3. Вести учет потребляемых ресурсов и до последнего числа каждого месяца письменно представлять Ресурсоснабжающей организации данные о фактическом потреблении ресурсов за истекший месяц, по форме приложения № 5 (акт о фактическом потреблении) к настоящему договору.

3.2.4. Обеспечить сохранность, целостность и техническое обслуживание приборов учета, установленных на объектах Абонента.

3.2.5. Незамедлительно в течение 1 суток сообщить Ресурсоснабжающей организации обо всех нарушениях и неисправностях в работе приборов учета и предоставить их показания на момент обнаружения факта неисправности.

3.2.6. Выполнять в установленные сроки мероприятия по устранению и (или) предотвращению повреждений сетей ресурсоснабжения, приборов учета и потребляющих установок, находящихся в зоне ответственности Абонента.

3.2.7. Выполнять в установленные сроки мероприятия по подготовке своих систем тепловодоснабжения к устойчивой работе в предстоящий отопительный период.

3.2.8. Ежегодно до первого сентября предоставлять Ресурсоснабжающей организации акты о готовности своих систем тепловодоснабжения к устойчивой работе в предстоящий отопительный период. В случае не предоставления актов в установленный договором срок, Ресурсоснабжающая организация оставляет за собой право не производить подачу тепловой энергии, холодной и горячей воды Абоненту.

3.2.9. Беспрепятственно, в любое время суток пропускать должностных лиц Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента для проведения работ по ликвидации аварийных ситуаций на сетях ресурсоснабжения до границ эксплуатационной ответственности сторон включительно.

3.2.10. Беспрепятственно, не реже 1 раза в месяц обеспечить доступ сотрудников Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента для осуществления контроля над техническим состоянием и эксплуатацией систем ресурсоснабжения и потребляющих установок.

3.2.11. Беспрепятственно, не реже 1 раза в месяц, в любой рабочий для Абонента день и любое время с 9-00 часов до 18-00 часов, обеспечить доступ сотрудников Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента для осуществления контроля над режимом потребления ресурсов и снятия показаний с приборов учета.

3.2.12. Обеспечить доступ сотрудников Ресурсоснабжающей организации на территорию объектов Абонента, на которые в соответствии с законодательством ограничен доступ, после предварительного согласования и оформления пропуска в соответствии с внутренним пропускным режимом, установленным на предприятии Абонента.

3.2.13. Обеспечивать правильную техническую эксплуатацию на своей территории электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередач, нормальные температурные условия эксплуатации приборов учета, измерительных трансформаторов и других электроустановок.

3.2.14. При аварийном прекращении циркуляции сетевой воды в системе тепловодоснабжения при нулевой или отрицательной температуре наружного воздуха после сообщения Ресурсоснабжающей организацией ориентировочного времени перерыва и по согласованию с ней производить дренирование сетевой воды из систем тепловодоснабжения для предотвращения ее замерзания.

3.2.15. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию в пятидневный срок об изменении банковских реквизитов, наименовании Абонента, бюджетной принадлежности (федеральный, краевой, районный), почтового и юридического адреса, а также всех иных изменениях, которые прямо, либо косвенно могут повлиять на исполнение сторонами условий настоящего договора.

3.2.16. При выезде из занимаемого объекта и (или) прекращения деятельности Абонента на объекте, потребляющем ресурсы, без передачи другому юридическому или физическому лицу, письменно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию не

менее чем за 30 дней и провести полный расчет за потребленные ресурсы по день выезда, после чего Ресурсоснабжающая организация прекращает подачу ресурсов на объекты и расторгает либо изменяет договор. При невыполнении вышеуказанных условий, договор продолжает считаться действующим на прежних условиях со всеми вытекающими финансовыми и юридическими последствиями.

3.2.17. При передаче объекта, потребляющего ресурсы другому юридическому или физическому лицу (продажа, дарение, аренда, окончание срока аренды, безвозмездное пользование, окончание пользования, изъятие из оперативного управления или хоз. ведения и т.д.) либо по иным законным основаниям, письменно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию не менее чем за 5 дней до предполагаемой даты и провести полный расчет за потребленные ресурсы по день передачи. Абонент так же обязан предоставить Ресурсоснабжающей организации заверенные печатью и подписью руководителя Абонента копии документов, являющихся основанием для передачи объекта (акт приема передачи, договор, решение, постановление, приказ и т.д.), после чего начисление платежей Абоненту будет прекращено. При передаче объекта в аренду, пользование и т.д. без передачи права собственности на объект, в передаточных документах обязательно должна иметься ссылка об обязанности сторон по оплате ресурсов, поданных на объект после его передачи. В случае не выполнения условий настоящего пункта обязанность по оплате потребленных ресурсов ложиться на Абонента вплоть до предоставления необходимых документов.

3.2.18. В случае замены приборов учета немедленно в течение 1 дня письменно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию для регистрации новых приборов учета и снятия начальных показаний.

3.2.19. Не превышать заявленную мощность потребления тепловой и электрической энергии.

3.2.20. Для оперативного взаимодействия сторон при исполнении настоящего договора Абонент обязан в течение 10 дней с момента подписания договора предоставить Ресурсоснабжающей организации список лиц, ответственных за электро, тепло, водохозяйство на объектах Абонента и имеющих право подписания актов о фактическом потреблении ресурсов, с указанием занимаемой должности и приложением образца подписи ответственного лица. В случае не предоставления указанной информации Абонент утрачивает право ссылаться на то, что акт о фактическом потреблении подписан не уполномоченным на это лицом.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.**

##### **4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:**

4.1.1. Своевременно и бесперебойно отпускать ресурсы, отвечающие установленным законом требованиям, в соответствии с согласованными сторонами объемами отпуска до границ ответственности Абонента.

4.1.2. Осуществлять контрольные проверки приборов учета, технического состояния и соблюдения Абонентом правил эксплуатации сетей ресурсоснабжения с периодичностью не реже 1 раза в год.

4.1.3. Поддерживать на границе балансовой принадлежности Абонента показатели качества электрической энергии в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

##### **4.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:**

4.2.1. Без предварительного уведомления Абонента отключить и опломбировать самовольно присоединенную к ее сетям потребляющую установку Абонента и предъявить к нему санкции, установленные настоящим договором.

4.2.2. Ввести ограничение режима потребления ресурсов полностью либо частично без материальных претензий со стороны Абонента:

- при нарушении Абонентом сроков оплаты за пользование ресурсами;
- при выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления ресурсов или нарушения схем учета потребленных ресурсов;
- при несоблюдении Абонентом режимов потребления ресурсов;

- за неудовлетворительное техническое состояние энергетических установок или систем тепловодоснабжения Абонента, угрожающее аварией, пожаром или создающее угрозу жизни людей;
- за недопуск должностного лица Ресурсоснабжающей организации к потребляющим ресурсы установкам или приборам учета;
- при возникновении (угрозы возникновения) аварийных энергетических режимов и аварийных ситуаций;
- в случае, если схема ресурсоснабжения не позволяет проводить ремонтные работы и (или) подключение новых потребителей к сетям Ресурсоснабжающей организации без ограничения режима потребления.
- при наличии обращения потребителя;

4.2.3. Предписывать Абоненту мероприятия, которые должны быть им выполнены для подготовки своих систем тепловодоснабжения к устойчивой работе в предстоящий отопительный период и проверять выполнение этих мероприятий.

4.2.4. Не производить подачу тепловой энергии, холодной и горячей воды Абоненту в случае не предоставления Абонентом в установленный договором срок актов о готовности своих систем тепловодоснабжения к устойчивой работе в предстоящий отопительный период.

### **5. ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ**

5.1. Полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии (далее - ограничение режима потребления) предполагает сокращение объемов потребления или временное прекращение подачи ресурсов Абоненту.

5.2. Полное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи ресурсов Абоненту путем осуществления переключений на объектах, тепло, вода, электрохозяйства Ресурсоснабжающей организации. При отсутствии такой возможности прекращение подачи ресурсов осуществляется путем отсоединения Абонента от сетей Ресурсоснабжающей организации.

5.3. Частичное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи ресурсов Абоненту в определенные периоды в течение суток, недели или месяца.

5.4. При введении ограничения режима потребления учитывается величина технологической и аварийной брони в соответствии с требованиями законодательства.

5.5. Ресурсоснабжающая организация освобождается от обязанности поставить объем ресурсов, недопоставленный Абоненту в период ограничения режима потребления, введенного в случае нарушения Абонентом своих обязательств, после возобновления подачи ресурсов.

#### **5.6. Ограничение в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Абонентом своих обязательств.**

5.6.1. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты за пользование ресурсами, за не допуск должностного лица Ресурсоснабжающей организации к потребляющим ресурсы установкам или приборам учета, Ресурсоснабжающая организация вводит частичное ограничение режима потребления ресурсов, предварительно не менее чем за 5 рабочих дней до введения ограничения, письменно уведомив об этом Абонента или его представителя.

5.6.2. Уведомление подписывается уполномоченным представителем Ресурсоснабжающей организации и вручается Абоненту или его представителю под роспись, либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, факсом или телеграммой.

5.6.3. В случае непогашения (неоплаты) Абонентом задолженности в полном объеме, включая предусмотренную настоящим договором неустойку (штраф, пени), или в случае невыполнения иного требования, содержащегося в уведомлении, в течение 3-х рабочих дней от даты введения частичного ограничения режима потребления, Ресурсоснабжающая организация без предварительного уведомления Абонента вводит полное ограничение режима потребления.

5.6.4. Возобновление подачи ресурсов на объекты Абонента будет произведено только в случае полного погашения задолженности и (или) полного исполнения иного требования, содержащегося в уведомлении о введении ограничения режима потребления.

5.6.5. Возобновление подачи ресурсов производится в течение 24 часов с момента:

- поступления денежных средств в кассу Ресурсоснабжающей организации или получения подтверждения факта принятия банком от Абонента платежного поручения о перечислении денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации;
- исполнения требования, содержащегося в уведомлении о введении ограничения режима потребления.

5.6.6. Абонент обязан возместить все затраты, понесенные Ресурсоснабжающей организацией в связи с введением ограничения режима потребления и (или) в связи с его восстановлением.

#### **5.7. Ограничение в связи с ремонтными работами и подключением новых потребителей.**

5.7.1. В том случае, если схема сетей ресурсоснабжения не позволяет проводить ремонтные работы сетей и (или) подключение новых потребителей к сетям Ресурсоснабжающей организации без ограничения режима потребления для Абонента, Ресурсоснабжающая организация направляет Абоненту или его представителю письменное уведомление (нарочным под расписку о вручении, заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, факсом или телеграммой) о проведении ремонтных работ на сетях ресурсоснабжения с приложением графика отключений потребления в 2-х экз.

5.7.2. Абонент обязан в течение 2-х рабочих дней с момента получения уведомления согласовать и направить Ресурсоснабжающей организации график отключений, либо направить свои мотивированные и обоснованные возражения и (или) предложения по корректировке этого графика.

5.7.3. Необоснованные и ничем немотивированные возражения и (или) предложения по корректировке графика и (или) необоснованный отказ от согласования графика со стороны Абонента не допускаются и не принимаются Ресурсоснабжающей организацией.

5.7.4. Если в течение 2-х рабочих дней с момента получения Абонентом графика отключений от него не поступит ответ, либо поступят не мотивированные возражения и (или) возражения, которые будут признаны Ресурсоснабжающей организацией необоснованными, такой график считается согласованным и принимается Ресурсоснабжающей организацией к руководству при проведении отключений.

#### **5.8. Ограничение при аварийных ситуациях.**

5.8.1. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных энергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и (или) мощности, падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования, дефицита тепловодоснабжения и в иных чрезвычайных ситуациях допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления (далее - аварийное ограничение), в том числе без согласования с Абонентом при необходимости принятия неотложных мер. В таких случаях аварийное ограничение вводится при условии невозможности предотвращения указанных обстоятельств путем использования технологических резервов мощности или изменения режима потребления Абонентов с регулируемой нагрузкой.

5.8.2. При аварийном ограничении режима потребления, Ресурсоснабжающая организация обязана уведомить Абонента или его представителя об имевшем место аварийном ограничении и сообщить ему срок, на который было введено аварийное ограничение.

#### **5.9. Ограничение при выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления.**

5.9.1. При выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления ресурсов потребляющими установками Абонента, нарушения схем учета потребления ресурсов или за самовольное присоединение потребляющих установок к сетям Ресурсоснабжающей организации вводится полное ограничение режима потребления ресурсов такими

установками путем их отключения от сетей ресурсоснабжения без предварительного и последующего уведомления Абонента.

#### **5.10. Ограничение при наличии обращения Абонента:**

5.10.1. Полное ограничение режима потребления в случае обращения Абонента производится не ранее чем по истечении 30 дней с момента получения Ресурсоснабжающей организацией уведомления о предполагаемой дате, с которой Абонент планирует отказаться от услуг Ресурсоснабжающей организации.

#### **5.11. Ограничение при обнаружении неудовлетворительного технического состояния энергетических установок или систем ресурсоснабжения Абонента, угрожающее аварией, пожаром или создающее угрозу жизни людей.**

5.11.1. При обнаружении неудовлетворительного технического состояния энергетических установок или систем ресурсоснабжения Абонента, угрожающих аварией, пожаром или создающих угрозу жизни людей, Ресурсоснабжающая организация направляет Абоненту предписание о немедленном устранении таких неисправностей. Если в течение срока указанного в предписании неисправности не будут устранены, Ресурсоснабжающая организация на следующий день, после истечения указанного срока, вводит ограничение режима потребления на объекте Абонента, на котором были обнаружены неисправности.

5.11.2. При невозможности предоставления Абоненту срока для устранения неисправностей и необходимости немедленного реагирования на угрожающую аварией ситуацию, Ресурсоснабжающая организация самостоятельно без согласования с Абонентом вводит ограничение режима потребления с последующим немедленным уведомлением об этом Абонента.

5.11.3. Указанное ограничение вводится на весь срок устранения неисправностей, создающих угрозу жизни, пожара, аварии и т.д.

#### **5.12. В любом случае ограничения режима потребления у Абонента остается право на обжалование действий Ресурсоснабжающей организации в порядке, установленном законом.**

### **6. НАЧИСЛЕНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ И РАСЧЕТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ РЕСУРСАМИ.**

6.1. Начисление платежей и выставление счетов за пользование ресурсами осуществляется на основании данных о фактическом потреблении ресурсов, предоставляемых Абонентом в соответствии с **п. 3.2.3.** настоящего договора.

6.2. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления Абонентом данных о фактическом потреблении ресурсов, Ресурсоснабжающая организация производит начисление платежей и выставление счетов Абоненту в соответствии с договорными объемами, прилагаемыми к настоящему договору. Абонент обязан принять эти счета и произвести оплату ресурсов в соответствии с указанными в них объемами в сроки, предусмотренные настоящим договором. В противном случае Абонент будет считаться нарушившим свои обязательства по оплате потребленных ресурсов со всеми вытекающими последствиями (штрафные санкции, ограничение режима потребления и т.д.) без материальных претензий со своей стороны.

6.3. При несоответствии договорных объемов потребления ресурсов фактическим объемам, определенным на основании данных приборов учета, Ресурсоснабжающая организация производит корректировку при выставлении счетов в следующем расчетном периоде после предоставления Абонентом данных о фактическом потреблении.

6.4. Расчеты по настоящему договору осуществляются денежными средствами путем их перечисления на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

6.5. Датой платежа считается дата поступления денежных средств Ресурсоснабжающей организации.

6.6. Расчетным периодом по данному договору является месяц, с первого по первое число.

6.7. Оплата за потребленные ресурсы производится Абонентом ежемесячно на основании счета, счета-фактуры и акта выполненных работ, направляемых Абоненту Ресурсоснабжающей организацией, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

6.8. Абонент обязан произвести оплату за потребленные ресурсы в течение 3-х дней с момента получения счета.

**6.9.** Акты приемки выполненных работ должны ежемесячно возвращаться Абонентом Ресурсоснабжающей организации в течение 10 дней с момента их получения Абонентом. Если акты в указанный срок не подписаны Абонентом, и не возвращены Ресурсоснабжающей организации, и от Абонента не поступило мотивированного отказа, то акты утверждаются Ресурсоснабжающей организацией в одностороннем порядке, а услуги будут считаться принятыми Абонентом и подлежащими оплате.

## **7. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ УЧЕТА ПОТРЕБЛЯЕМЫХ РЕСУРСОВ.**

**7.1.** Учет потребления объема и мощности электрической энергии, тепловой энергии, холодной и горячей воды, осуществляется: на основании данных полученных с помощью приборов учета; расчетным способом; по договорным объемам, а так же в соответствии с настоящим разделом.

**7.2.** Определение фактического объема потребленных Абонентом ресурсов осуществляется на основании информации о фактическом потреблении, предоставляемой Абонентом в Ресурсоснабжающую организацию в соответствии с п. 3.2.3. настоящего договора. В случае не предоставления Абонентом сведений о фактическом потреблении, определение объема будет осуществляться согласно договорным объемам, указанным в приложениях к настоящему договору.

**7.3.** Для учета потребления ресурсов Абонент обязан использовать приборы учета, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений.

**7.4.** Для учета электрической энергии, потребляемой объектами Абонента, которые присоединены к электрическим сетям Ресурсоснабжающей организации напряжением 0,4 кВ и ниже, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При присоединении к электрическим сетям Ресурсоснабжающей организации напряжением 0,4 кВ и ниже новых энергопринимающих устройств, Абонентом устанавливаются приборы учета класса точности 1,0 и выше.

**7.5.** Для учета электрической энергии, потребляемой энергопринимающими устройствами Абонента, присоединенная мощность которых не превышает 750 кВт·А, используются приборы учета класса точности 2,0 и выше. При замене выбывших из эксплуатации приборов учета, а также при присоединении новых энергопринимающих устройств такой мощности устанавливаются приборы учета (в том числе включенные в состав автоматизированной системы учета электрической энергии, обеспечивающей удаленное снятие показаний приборов) класса точности 1,0 и выше.

**7.6.** Абонент, на объекте которого установлен прибор учета, обеспечивает его сохранность, целостность и обслуживание. Прибор учета следует судьбе ресурсопринимающих устройств, энергетических установок или объектов электросетевого и тепловодохозяйства, для обслуживания которых он используется.

**7.7.** В случае выявления неисправности или утраты прибора учета (далее поломки), определение объема потребления электрической энергии будет осуществляться на основании имеющихся статистических данных за аналогичный период предшествующего года, в котором определение объема осуществлялось на основании приборов учета, с учетом темпов изменения по сравнению с указанным годом. Указанный способ расчета объема потребления электрической энергии может применяться в течение срока (1 месяца с момента поломки прибора учета), установленного для ремонта или замены прибора учета, при наличии 2-х обязательных условий: наличия статистики за период не менее одного года и своевременного уведомления Абонентом о поломке прибора учета, с указанием показаний на момент его поломки. При отсутствии этих условий, а так же если, по истечении 1 месяца с момента уведомления, Абонент не заменит или не отремонтирует прибор учета, объем потребления будет осуществляться на основании договорных объемов, прилагаемых к настоящему договору.

**7.8.** В целях учета в отсутствие приборов учета потребления электрической энергии на объекте Абонента, присоединенная мощность энергопринимающих устройств которого не

превышает 25 кВ·А, объемы потребления электрической энергии определяются на основании характерных для указанных энергопринимающих устройств, расположенных на объекте Абонента, объемов потребления электрической энергии за определенный период времени (далее - типовые объемы потребления). Указанные типовые объемы потребления предусматривают определение совокупных объемов потребления на основе величины присоединенной мощности энергопринимающих устройств потребителя и стандартного количества часов их использования, умноженного на коэффициент - 1,1.

7.9. Определение объемов бездоговорного или безучетного потребления электрической энергии объектами и(или) энергопринимающими установками Абонента, присоединенная мощность которых не превышает 25 кВ·А, осуществляется на основании характерных для указанных энергопринимающих устройств типовых объемов потребления. Типовые объемы такого потребления предусматривают определение совокупных объемов потребления на основе величины присоединенной мощности энергопринимающих устройств потребителя и стандартного количества часов их использования, умноженного на коэффициент - 1,2.

7.10. Определение объемов бездоговорного потребления тепловой энергии, холодной и горячей воды объектами Абонента, определяется расчетным способом, производимым Ресурсоснабжающей организацией с учетом строительных объемов таких объектов и количества задействованного на них персонала. Указанный расчет осуществляется с применением действующих на момент обнаружения методик, утвержденных в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, сторона, нарушившая обязательство, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

8.2. Объекты Абонента и (или) ресурсопринимающие установки абонента, находящиеся за пределами его объектов, которые не указаны в перечне объектов Абонента, потребляющих энергоресурсы (приложение № 4), и которые в течение срока действия настоящего договора не были надлежащим образом оформлены в Ресурсоснабжающей организации, признаются самовольно присоединенными установками и (или) объектами, потребляющими ресурсы на бездоговорной основе.

8.3. В случае обнаружения Ресурсоснабжающей организацией объектов и (или) ресурсопринимающих установок Абонента, потребляющих ресурсы с нарушением схем учета, с неисправными приборами учета или с приборами учета, номера которых не соответствуют номерам, указанным в настоящем договоре, такие объекты и (или) установки являются безучетно потребляющими ресурсы.

8.4. При выявлении фактов безучетного или бездоговорного потребления ресурсов, Абонент уплачивает Ресурсоснабжающей организации двукратную стоимость таких ресурсов за весь период безучетного или бездоговорного потребления.

8.5. Объем безучетного потребления ресурсов определяется за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки приборов учета, технического состояния и правил эксплуатации сетей ресурсоснабжения Абонента либо, если указанная проверка не была проведена по вине Ресурсоснабжающей организации, - с даты, не позднее которой она должна была быть проведена.

8.6. Объем бездоговорного потребления определяется за весь период такого потребления ресурсов, если начало периода определить невозможно, то периодом бездоговорного потребления считается срок исковой давности.

8.7. Ресурсоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Абонентом за недопоставку ресурсов по причине неисправности системы ресурсоснабжения Абонента.

8.8. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственности перед Абонентом за перерывы в подаче ресурсов, вызванные несоблюдением Абонентом установленных для него режимов потребления, не надлежащим исполнением условий настоящего договора или неправильными действиями персонала Абонента.

8.9. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора.

## **9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

9.2. В случае если стороны не смогут прийти к соглашению, все споры и разногласия, возникшие в результате исполнения настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

9.3. Для разрешения возникших разногласий сторонами устанавливается претензионный порядок досудебного урегулирования споров. Срок рассмотрения претензий противоположной стороны 10 календарных дней.

## **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.**

10.1. Настоящий договор заключен на срок *до 31 декабря 2014 года*, вступает в силу с момента его заключения и распространяет свое действие на отношения, возникшие с *1 января 2014 года*.

10.2. Настоящий договор считается продленным на каждый следующий год, на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении либо о заключении нового договора.

10.3. Если одной из сторон за 30 дней до окончания срока действия настоящего договора внесено предложение о заключении нового, то отношения сторон, до момента его заключения, регулируются настоящим договором.

10.4. Объемы потребления ресурсов, указанные в новом договоре, вступают в действие с момента его заключения, без обратной корректировки ранее предъявленных Абоненту объемов.

10.5. В целях настоящего раздела, моментом заключения договора является момент поступления в адрес Ресурсоснабжающей организации подписанного Абонентом договора, а в случае возникших разногласий с момента получения Ресурсоснабжающей организацией последнего, подписанного Абонентом протокола согласования, без дальнейших разногласий.

10.6. При заявлении Абонента об отказе от заключения или продления договора на новый срок или расторжения договора до окончания срока его действия, настоящий договор прекращает свое действие по истечении 30 дней с момента получения Ресурсоснабжающей организацией уведомления о расторжении договора, если в уведомлении не будет определена более поздняя дата.

10.7. Прекращение срока действия настоящего договора не прекращает обязательств Абонента по оплате ресурсов, полученных в период действия договора.

10.8. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме изменения к договору.

10.9. Все изменения и дополнения к договору считаются действительными, если они совершены в письменном виде, подписаны и заверены печатями сторон.

10.10. После подписания договора все предыдущие письменные и устные договоренности, переговоры и переписка между сторонами теряют силу, если на них отсутствует ссылка в настоящем договоре.

10.11. Изменение или расторжение настоящего договора производится по соглашению сторон или по решению суда.

10.12. Если стороны не достигнут согласия об изменении или расторжении настоящего договора они вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Красноярского края.

## **11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.**

11.1. Договорные объемы потребления ресурсов на каждый следующий год подлежат согласованию между Абонентом и Ресурсоснабжающей организацией. Договорные объемы потребления ресурсов с ежемесячной детализацией заявляются Абонентом в Ресурсоснабжающую организацию не позднее, чем за 2 месяца до начала очередного периода регулирования тарифов (т.е. до 1 ноября каждого года).

11.2. Если договорные объемы не были своевременно заявлены Абонентом, то принимаются прошлогодние.

11.3. Для присоединения объектов Абонента (не предусмотренных настоящим договором) к сетям ресурсоснабжения Абонент обязан обратиться с письменным заявлением в Ресурсоснабжающую организацию для согласования технических условий по технологическому присоединению своих ресурсопотребляющих установок к сетям Ресурсоснабжающей организации и в течение 2-х рабочих дней после присоединения подать заявку о регистрации приборов учета в отдел энергосбыта Ресурсоснабжающей организации. В случае не соблюдения требований настоящего пункта, объекты Абонента, присоединенные к сетям Ресурсоснабжающей организации, будут считаться самовольно подключенными и потребляющими ресурсы на бездоговорной основе.

11.4. Стороны пришли к соглашению, что подписание документов с использованием факсимильного воспроизведения подписи допускается сторонами при оформлении дополнительных соглашений к настоящему договору, при ведении между сторонами деловой переписки, при подписании счетов, счетов фактур и актов выполненных работ.

Кроме того стороны допускают использование факсимильного воспроизведения подписи на иных документах, являющихся обязательными и необходимыми для исполнения сторонами условий настоящего договора.

При этом, факсимильное воспроизведение подписи будет иметь такую же силу, как и подлинная подпись уполномоченного лица.

## 12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

12.1. Настоящий договор состоит из основного текста и следующих приложений:

Приложение 1 - договорной объем потребления электрической энергии; Приложение 2 - договорной объем потребления тепловой энергии; Приложение 3 - договорной объем водопотребления; Приложение 4 – перечень объектов Абонента, потребляющих энергоресурсы; Приложение 5 - акт о фактическом потреблении ресурсов. Данные приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора. Приложение 6 - акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон; Приложение 7 – акт разграничения балансовой принадлежности сетей ТВС и эксплуатационной ответственности сторон. Без них договор считается не имеющим юридической силы.

12.2. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

12.3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

12.4. Изменения законодательства в период действия данного договора не требуют его обязательного перезаключения.

## 13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ОАО «Туруханскэнерго»

АБОНЕНТ:

Федеральное казённое предприятие  
«Аэропорты Красноярья»

Генеральный  
директор

\_\_\_\_\_ В.И. Булгаков

М.П.

И.о. генерального  
директора

\_\_\_\_\_ О.Н. Железников

М.П.

## ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору на поставку энергоресурсов № 2-П/2014 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.

г. Красноярск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013

Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице исполняющего обязанности генерального директора Железникова Олега Николаевича, действующего на основании Приказа № 45/т от 19.08.2013, с одной стороны, Открытое акционерное общество «Туруханскэнерго», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора Булгакова Василия Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий протокол разногласий к договору № 2-П/2014 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г. (далее-Договор) о нижеследующем:

Редакция «Ресурсоснабжающая организация»	Редакция «Абонент»
Лист 2 Приложения № 1 –Договорной объем потребления электрической энергии по СН-2 (одноставочный тариф) ФКП «Аэропорты Красноярья» Филиал Аэропорт «Туруханск» по тексту договора	Лист 2 Приложения № 1 –Договорной объем потребления электрической энергии по СН-2 (одноставочный тариф) ФКП «Аэропорты Красноярья» Филиал Аэропорт «Туруханск» Договора 2-П/2014 изложить в соответствии с Листом 2 Приложения № 2 к настоящему протоколу разногласий.
Лист 1 Приложения № 4- Перечень объектов абонента, потребляющих энергоресурсы ФКП «Аэропорты Красноярья» Филиал Аэропорт «Туруханск» по тексту договора	Лист 1 Приложения № 4 - Перечень объектов абонента, потребляющих энергоресурсы ФКП «Аэропорты Красноярья» Филиал Аэропорт «Туруханск» Договора № 2-П/2014 изложить в соответствии с Листом 1 Приложения № 3 к настоящему протоколу разногласий.
Лист 1 и лист 3 Приложения № 7 – акт разграничения балансовой принадлежности сетей ТВС и эксплуатационной ответственности сторон по тексту договора	Лист 1 и лист 3 Приложения № 7 – акт разграничения балансовой принадлежности сетей ТВС и эксплуатационной ответственности сторон Договора 2-П/2014 изложить в соответствии с Листом 1 и листом 3 Приложения № 1 к настоящему протоколу разногласий.
Раздел 13 по тексту договора	В разделе 13 Договора реквизиты сторон «Абонент» изложить в следующей редакции: «Абонент: ФКП «Аэропорты Красноярья» Юридический адрес: 663021 Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт Черемшанка Почтовый адрес: 660077 г. Красноярск, ул. Аэровокзальная, 24, пом. 15 ОГРН: 1122411000392 Р/с: 40502810400600000029 в Новосибирском филиале ОАО "Банк Москвы" г. Новосибирск БИК 045004762,

К/с: 30101810900000000762 ИНН/КПП 2411022406/241101001»
--

При подписании настоящего протокола разногласий стороны соглашаются с редакцией договора № 2-П/2014 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013, предложенной «Абонентом».

Подписи Сторон:

**Потребитель:**

Федеральное казенное предприятие  
«Аэропорты Красноярья»  
И.о. генерального директора

**Исполнитель:**

Открытое акционерное общество  
«Туруханскэнерго»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ О.Н. Железников  
МП

\_\_\_\_\_ В.И. Булгаков  
МП

## АКТ

# Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям тепло-водоснабжения между ФКП "Аэропорты Красноярья" филиал "Аэропорт "Туруханск" и ОАО "Туруханскэнерго"



Генеральный директор  
ОАО "Туруханскэнерго"

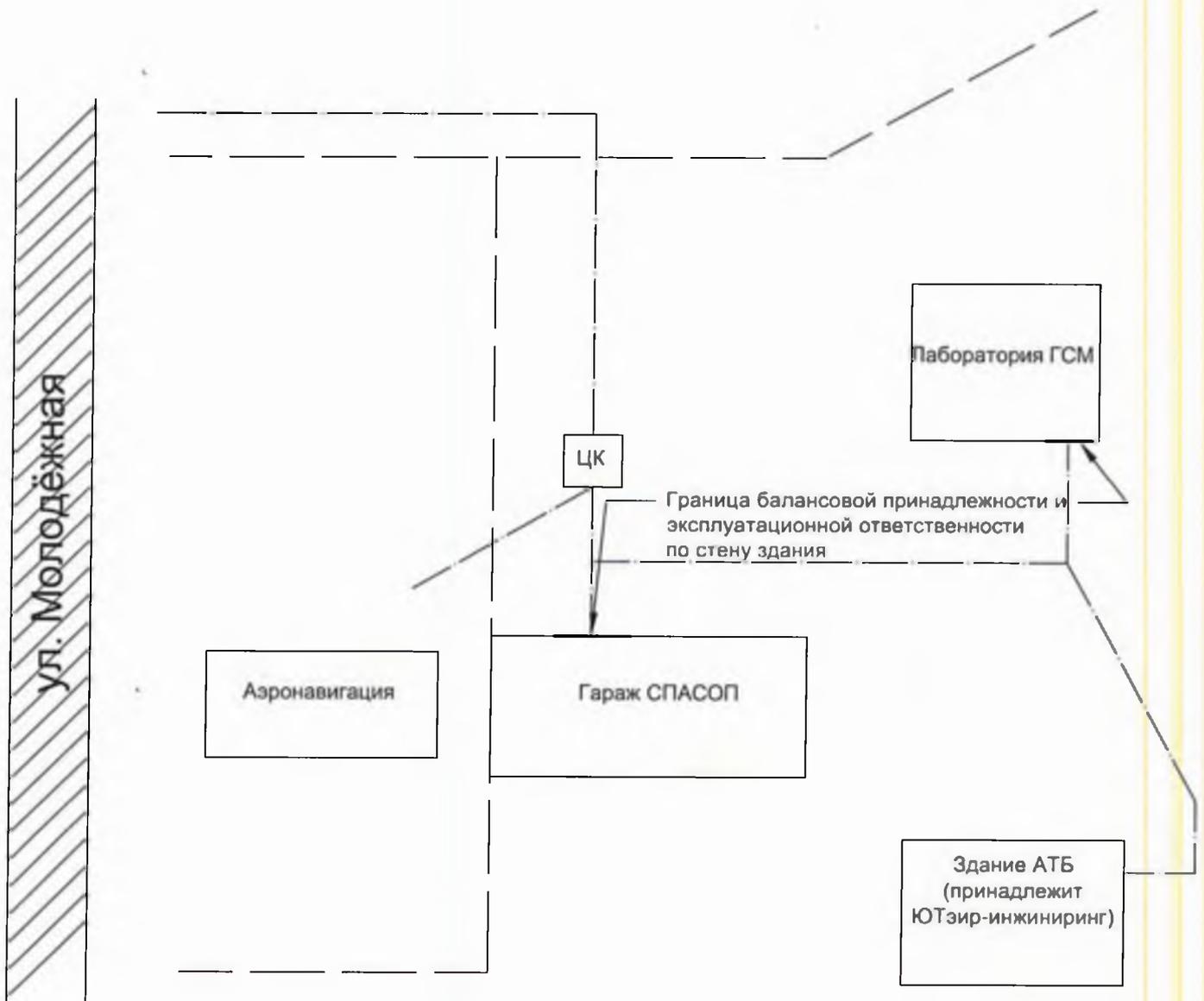
\_\_\_\_\_ В.И. Булгаков

И.о. генерального директора  
ФКП "Аэропорты Красноярья"

\_\_\_\_\_ О.Н. Железников

## АКТ

Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям тепло-водоснабжения между ФКП "Аэропорты Красноярья" филиал "Аэропорт "Туруханск" и ОАО "Туруханскэнерго"



Генеральный директор  
ОАО "Туруханскэнерго"

\_\_\_\_\_ В.И. Булгаков

И.о. генерального директора  
ФКП "Аэропорты Красноярья"

\_\_\_\_\_ О.Н. Железников

Договорной объем потребления электрической энергии по СН-2 (одноставочный тариф)  
ФКП "Аэропорты Красноярья" Филиал Аэропорт "Туруханск"

ОБЩИМ ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ														
МЕСЯЦ		ЯНВ	ФЕВ	МАРТ	АПР	МАЙ	ИЮНЬ	ИЮЛЬ	АВГ	СЕН	ОКТ	НОЯБ	ДЕК	ИТОГО ЗА
ОБЪЕМ ПОТРЕБ	кВт.ч.	5 920,00	6 020,00	4 400,00	4 780,00	5 730,00	3 501,00	3 600,00	3 700,00	3 795,00	5 355,00	5 709,00	6 819,00	59 329,00
Средневзвешенная стоимость электроэнергии	руб./кВт ч, (без	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	41,35	
Тариф на передачу единицы электрической энергии	руб./кВт ч, (без	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	
Стоимость	(с НДС)	309462,08	314689,48	230005,60	249869,72	299530,02	183011,27	188186,40	193413,80	198379,83	279927,27	298432,27	356456,41	3101364,15
СН-2 (одноставочный тариф)														
ОБЪЕКТЫ	ЕД.	ЯНВ	ФЕВ	МАРТ	АПР	МАЙ	ИЮНЬ	ИЮЛЬ	АВГ	СЕН	ОКТ	НОЯ	ДЕК	ИТОГО ЗА
Лаборатория ГСМ (ТП-7)	кВт.ч	5 920,00	6 020,00	4 400,00	4 780,00	5 730,00	3 501,00	3 600,00	3 700,00	3 795,00	5 355,00	5 709,00	6819,00	59 329,00

Ресурсоснабжающая организация

Генеральный директор

Абонент

И.о. генерального директора

О.Н. Железников

Перечень объектов абонента, потребляющих энергоресурсы  
ФКП "Аэропорты Красноярья" Филiaal Аэропорт "Туруханск"

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Годовое потребление ресурсов									
			Электроэнергия НН				Теплоэнергия				ХВС	
			кВт.ч	Прибор учета	т/т	Мощность МВт	для отопления (Гкал)	для ГВС (Гкал)	Прибор учета	Мощность	(м3)	Прибо учета
1	Гараж ССТ	с. Туруханск, ул. Стронтельная, 2	31109	05087699	1	0,0278	320,25		98249483	0,123	189,00	расчет
2	Столярный цех, слесарный цех		10865	05086828	1	0,0097	59,50			0,020	1,80	расчет
3	Аэровокзал	с. Туруханск, ул. Молодежная, 1	44680	822418	20	0,0399	364,04		98249466	0,118	24,12	расчет
4	КПП-(перрон)	с. Туруханск, ул. Молодежная, 1	15377	712709	20	0,0137						
5	Д/база ГСМ - (закачка)	с. Туруханск	4440	13149591	1	0,0040						
6	Д/База ГСМ	с. Туруханск	25435	13149599	1	0,0227						
7	Старт (взлетно-посадочная полоса)	с. Туруханск, Аэропорт	10805	1112998	1	0,0096						
			Электроэнергия СН-2									
8	Лаборатория ГСМ (ТП-7)	с.Туруханск, Аэропорт	59 329,00	05319760-09	240	0,0530	62,50		98239825	0,021	6,96	расчет
	Всего		202040				806,29	0,00		0,282	221,88	

Ресурсоснабжающая организация

Генеральный директор

Абонент

И.о. генерального директора

О.Н. Железников