

# ДОГОВОР №

## теплоснабжения и поставки горячей воды

г. Красноярск

**Общество с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс",**

именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация",

в лице **Начальника службы сбыта Савицкой Светланы Светославовны,**  
действующего (ей) на основании доверенности № 754/13 от 20.06.2013г., с одной стороны,

и **Федеральное казенное предприятие "Аэропорты Красноярья",**

именуемое в дальнейшем "Абонент",

в лице **Исполняющего обязанности генерального директора Железникова Олега Николаевича,**

действующего (ей) на основании Приказа №45/т от 19 августа 2013г., с другой стороны,  
заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору «Теплоснабжающая организация» обязуется поставить тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения в открытых системах горячего водоснабжения, а «Абонент», являющийся потребителем тепловой энергии, обязан принять и оплатить тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, соблюдая режим потребления тепловой энергии (далее - договор теплоснабжения).

1.2. Договорный объем потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя заявляется «Абонентом» ежегодно до 1 марта года, предшествующего году, в котором предполагается поставка. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

Договорный объем потребления фиксируется в настоящем договоре отдельно по тепловой энергии и теплоносителю, по видам потребления, с разбивкой по месяцам (Приложение № 1, 3).

Договорной объем тепловой энергии и теплоносителя является ориентировочным, может отличаться от фактически отпущенного количества тепловой энергии и (или) теплоносителя в результате отклонения действительных погодных параметров от принятых среднестатистических значений.

1.3. «Теплоснабжающая организация» обеспечивает ориентировочный максимальный годовой отпуск тепловой энергии и (или) теплоносителя исходя из наличия ресурсов и в соответствии с величинами тепловой нагрузки Абонента, в количестве **73,291 Гкал** и теплоносителя, в том числе горячей воды, в количестве \_\_\_\_\_ **куб.м.**, с максимумом тепловой нагрузки **0,0297 Гкал/час**, из них:

- на отопление **0,0297 Гкал/час**, при температуре наружного воздуха - 40°C,
  - на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ **Гкал/час**,
  - на вентиляцию \_\_\_\_\_ **Гкал/час**, при температуре наружного воздуха - 22°C,
  - на технологические нужды \_\_\_\_\_ **Гкал/час**,
  - тепловые потери \_\_\_\_\_ **Гкал/час** на участке (по акту раздела границ).
- Среднечасовая нагрузка на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ **Гкал/час**.

### 2. Нормативная база

2.1. По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом № 190-ФЗ «О теплоснабжении» от 27.07.2010г.;
- Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";
- Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034 "О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя";
- Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";
- Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду".

### 3. Качество тепловой энергии и (или) теплоносителя

3.1. Подача тепловой энергии и (или) теплоносителя осуществляется согласно утвержденному режиму работы тепловых сетей и источников тепла на отопительный сезон. Режим работы тепловых сетей и источников тепла в отопительном сезоне утверждается Теплоснабжающей организацией по согласованию с органами местного самоуправления.

3.2. Тепловая энергия по качеству должна соответствовать требованиям "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок", СНИП 2.04.07-86, СанПиН 2.1.4-2496-09 и согласованным с органами местного самоуправления режимами работы тепловых сетей и источников тепла в отопительном сезоне.

3.3. Температура теплоносителя определяется по температурному графику регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии, предусмотренному схемой теплоснабжения. Диапазон разницы температур теплоносителя между подающим и обратным трубопроводами или значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе определен в п. 4.1.3 настоящего договора.

3.4. Режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя определен в п.1.3. настоящего договора.

3.5. «Теплоснабжающая организация» не несет ответственности за качество теплоснабжения «Абонента» (давление и температуру теплоносителя) в случаях:

- самовольной замены или отказа от установки расчетных сопел и шайб на элеваторных узлах;
- замены и установки дополнительных отопительных приборов и изменения внутренней разводки;
- невыполнения комплекса мероприятий по подготовке к отопительному сезону;
- некачественной изоляции или её отсутствия и иных требований согласно Приказу Минэнерго России от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду"

### 4. Права и обязанности сторон

4.1. «Теплоснабжающая организация» обязана:

4.1.1. Отпускать тепловую энергию «Абоненту» в объемах, установленных настоящим договором (Приложение 1,3).

4.1.2. Предупреждать "Абонента" о введении режимов ограничений при образовавшемся дефиците мощности (теплоэнергии) при возникновении или угрозе возникновения аварии в работе систем теплоснабжения по телефону, телеграммой, телетайпограммой, факсом или уведомлением.

4.1.3. Поддерживать среднесуточную температуру подающей сетевой воды на коллекторах котельных в соответствии с прилагаемым (по требованию "Абонента") температурным графиком: **ЦТП Аэровокзальная 130-70°C** с отклонением не более  $\pm 3$  °C.

4.1.4. По требованию "Абонента" направлять своего представителя для участия в оформлении акта о факте или причине нарушения договорных обязательств по качеству поставляемой тепловой энергии, режиму не позднее следующего рабочего дня после получения телефонограммы "Абонента" или в сроки в ней указанные.

4.1.5. Согласовывать с "Абонентом" сроки проведения планового ремонта и испытания тепловых сетей.

4.2. «Теплоснабжающая организация» имеет право:

4.2.1. Прекращать отпуск тепловой энергии и (или) теплоносителя полностью или частично в установленном действующим законодательством порядке.

4.2.2. Производить плановые отключения тепловых сетей, а также оборудования с прекращением подачи тепловой энергии «Абоненту» для проведения ремонтов и испытаний тепловых сетей, согласованных с органами местного самоуправления. Суммарная продолжительность плановых отключений тепловых сетей не должна превышать 21 день в год.

4.2.3. «Теплоснабжающая организация» выдает разрешение на включение тепловых установок в начале отопительного сезона только при условии отсутствия задолженности и наличии акта готовности теплопотребляющих установок «Абонента» к отопительному сезону.

4.3. "Абонент" обязуется:

4.3.1. Оплачивать фактически потребленную тепловую энергию и (или) теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения, в порядке и сроки, установленные в разделе 6 настоящего договора.

Ежеквартально представлять в бухгалтерию Теплоснабжающей организации акт сверки платежей по расчетам за тепловую энергию.

4.3.2. Соблюдать:

- расход сетевой воды не более расчетного значения: **0,4950 м.куб/час;**
- максимальный водоразбор из тепловой сети не более \_\_\_\_\_ м.куб/час;
- норму утечки сетевой воды не более **0,0015 м.куб/час;**
- среднесуточную температуру обратной сетевой воды не выше 3°C, против утвержденного температурного графика.

4.3.3. При превышении «Абонентом» среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем  $\pm 3^{\circ}\text{C}$  против температурного графика режима работы теплосетей, при условии соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды на коллекторах источников с отклонением  $\pm 3^{\circ}\text{C}$ , "Теплоснабжающая организация" вправе снизить отпуск тепловой энергии "Абоненту", либо произвести перерасчет отпущенной тепловой энергии по температурному перепаду, предусмотренному графиком.

Установка максимального расхода теплоносителя регулятором расхода или дроссельным устройством производится в присутствии представителя «Теплоснабжающей организации». Замена сопел в элеваторе производится по согласованию с «Теплоснабжающей организацией» и в присутствии инспектора «Теплоснабжающей организации».

4.3.4. Проводить ежегодно ремонт и наладку оборудования, контрольно-измерительных приборов и местных систем под контролем «Теплоснабжающей организации», государственную поверку приборов коммерческого учета тепловой энергии.

4.3.5. Выполнять комплекс мероприятий по подготовке системы теплопотребления и тепловой сети к отопительному сезону с оформлением соответствующего акта готовности.

4.3.6. Уведомить «Теплоснабжающую организацию» о проведении аварийных работ при отключении теплопотребления в тот же день, а при проведении плановых ремонтных работ - подать заявку на отключение с вызовом представителя «Теплоснабжающей организации».

В случае отсутствия уведомления или несвоевременного сообщения подачи заявки - претензии по оплате не принимаются.

4.3.7. Обеспечить доступ представителей «Теплоснабжающей организации» к приборам учета и теплопотребляющим установкам «Абонента» для проведения:

- проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми «Абонентом» показаниями;
- проверок, ремонта, технического и метрологического обслуживания, замены приборов учета, если они принадлежат «Теплоснабжающей организации»;

- контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния теплопотребляющих установок и качества возвращаемого теплоносителя, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям «Теплоснабжающей организации» к действующим теплоустановкам «Абонента» в рабочее время, в аварийной ситуации - в любое время суток.

4.3.8. При внеплановом отключении (подключении) от теплосетей подать письменную заявку на имя руководителя «Теплоснабжающей организации» не позднее, чем за 10 рабочих дней до намеченного отключения, и вызвать инспектора для составления акта. "Абонент" обязан оплатить расходы на отключение (подключение) согласно действующей калькуляции затрат.

4.3.9. Сообщать «Теплоснабжающей организации» обо всех изменениях схем и неисправностях в работе приборов учета.

4.3.10. Сообщить в течение 5 дней в «Теплоснабжающую организацию» об изменении банковских реквизитов, наименования "Абонента", юридического и фактического адресов.

4.3.11. При выезде из занимаемого помещения, передаче теплоустановок другой организации, "Абонент" обязан письменно известить об этом «Теплоснабжающую организацию» за 30 дней до расторжения договора.

4.4. «Абонент» имеет право:

4.4.1. Требовать от «Теплоснабжающей организации» направления представителя для участия в оформлении акта о факте или причине нарушения договорных обязательств по качеству тепловой энергии, режиму ее отпуска.

4.4.2. С согласия «Теплоснабжающей организации» передавать тепловую энергию другому лицу - субабоненту.

4.4.3. Требовать перерасчета оплаты за тепловую энергию в случаях, предусмотренных настоящим договором.

## 5. Учёт и контроль теплопотребления

5.1. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется путем их измерения приборами учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности, если настоящим договором не предусмотрена иная точка учета.

Приборы учета устанавливаются «Абонентом» и эксплуатируются им самостоятельно. Приборы учета тепловой энергии должны обеспечивать учет тепловой энергии на отопление, на горячее водоснабжение, а также включать учет утечек из системы теплоснабжения.

Технические характеристики приборов учета отражены в акте допуска в эксплуатацию.

5.2. Осуществление коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя расчетным путем допускается в следующих случаях:

- 1) отсутствие в точках учета приборов учета;
- 2) неисправность приборов учета;
- 3) нарушение установленных настоящим договором сроков представления показаний приборов учета;

5.3. Фактическое количество тепловой энергии и теплоносителя, предъявляемое к оплате расчетным путем, принимается по договорным объемам, согласно Приложению № 3 к настоящему договору.

5.4. При установке приборов учёта не на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) количество тепловой энергии определяется с учётом потерь тепла на участке сети от границы раздела до места установки приборов учёта (Приложение № 3).

5.5. «Абонент» представляет в «Теплоснабжающую организацию» показания приборов учета 25-27 числа текущего месяца.

5.6. При неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 суток, в качестве базового показателя для расчета тепловой энергии, теплоносителя принимается среднесуточное количество тепловой энергии,

теплоносителя.

5.7. При нарушении сроков представления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

5.8. Количество тепловой энергии, теплоносителя, расходуемых на горячее водоснабжение, при наличии отдельного учета и временной неисправности приборов (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период

В случае отсутствия отдельного учета или нерабочего состояния приборов более 30 дней количество тепловой энергии, теплоносителя, расходуемых на горячее водоснабжение, принимается равным значениям, установленным в настоящем договоре (Приложение № 3).

## **6. Расчеты за пользование тепловой энергией, теплоносителем**

6.1. Расчетным периодом по данному договору является месяц. «Абонент» производит оплату за потребленную тепловую энергию и (или) теплоноситель в следующем порядке:

- до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счета-фактуры «Теплоснабжающей организации» за фактически принятое «Абонентом» количество тепловой энергии (мощность) и (или) теплоноситель. Счет-фактуру получает уполномоченный представитель «Абонента» по доверенности не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

6.2. Тарифы на отпускаемую тепловую энергию и (или) теплоноситель устанавливаются органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов и принимаются в бесспорном порядке, без предварительного согласования сторонами и вводятся в сроки, установленные соответствующими нормативными актами.

6.3. На момент заключения договора стоимость за 1 Гкал 1687,48руб, за 1 куб. метр теплоносителя 23,76 руб., за 1 куб. метр горячей воды, поставляемой с использованием открытых систем горячего водоснабжения, компонент на тепловую энергию 97,17 руб., компонент на теплоноситель 23,76 руб. без НДС.

6.4. Информация об изменении тарифов на тепловую энергию производится посредством опубликования в средствах массовой информации и отражена в платежных документах.

6.5. Изменение тарифов в период действия договора не требует его переоформления.

6.6. В случае, если фактическое потребление тепловой энергии и (или) теплоносителя превышает договорный объем, определенный настоящим договором, «Абонент» обязан оплатить фактически полученную тепловую энергию и (или) теплоноситель.

6.7. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Теплоснабжающей организации», либо в кассу.

## **7. Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя**

7.1. Ограничение и прекращение подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя осуществляется в отношении «Абонента» в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение «Абонентом» обязательств по оплате тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, в размере, превышающем размер платы за более чем 1 период платежа, установленный настоящим договором;

- нарушение условий договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе

теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок;

- прекращение обязательств сторон по настоящему договору;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии и (или)

теплоносителя;

- возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- наличие обращения потребителя о введении ограничения;
- иные случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации

7.2. При проведении ремонтных работ на тепловых сетях или источниках тепловой энергии «Теплоснабжающая организация» уведомляет «Абонента» о проведении таких работ заблаговременно.

7.3. При снижении параметров теплоносителя ниже обусловленных договором или временном прекращении подачи тепла по вине «Теплоснабжающей организации» оплата производится за фактически полученную тепловую энергию. Снижение параметров теплоносителя относительно договорных величин или временное прекращение подачи тепла фиксируется «Абонентом» совместно с представителем Теплоснабжающей организации с оформлением соответствующего акта.

7.4. «Абонент» несет ответственность за невыполнение действий по самостоятельному ограничению режима потребления путем отключения собственных теплотребляющих установок, а также за отказ от допуска представителей «Теплоснабжающей организации» для осуществления действий по ограничению режима потребления (в том числе за убытки, возникшие вследствие такого отказа у потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате тепловой энергии).

7.5. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления и отказа «Абонента» самостоятельно произвести ограничение режима потребления «Теплоснабжающая организация» вправе произвести необходимые переключения в теплотребляющих установках «Абонента» в присутствии его представителя.

7.6. До введения ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя «Абоненту», «Теплоснабжающая организация» предупреждает в письменной форме «Абонента» о возможности введения указанного ограничения в случае неуплаты задолженности до истечения 2-го периода платежа.

## 8. Дополнительные условия договора

8.1. Граница ответственности за надлежащее состояние, обслуживание систем теплотребления и обеспечение параметров теплоносителя устанавливается актом эксплуатационной ответственности тепловых сетей, приложенным к настоящему договору (Приложение № 2). Акт оформляется «Теплоснабжающей организацией» по заявлению «Абонента» с приложением к заявлению технической документации.

8.2. При обнаружении утечек теплоносителя в тепловых сетях и системе теплотребления «Абонента» составляется соответствующий акт, на основании которого «Теплоснабжающая организация» выполняет расчет тепловых потерь с утечкой в соответствии с "Методикой определения величины утечки сетевой воды через неплотности и свищи в трубопроводах тепловых сетей и величины потерь тепла с утечкой". Отказ «Абонента» от подписи в акте не освобождает его от оплаты тепловых потерь.

Оплата утечек теплоносителя производится на основании счета-фактуры «Теплоснабжающей организации» в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

8.3. «Теплоснабжающая организация» несет ответственность за обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

8.4. «Абонент» несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по оплате тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, в размере ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.5. Споры сторон, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего договора регулируются путем обмена письмами и телефонограммами. При не достижении согласия споры сторон настоящего договора по заключению, исполнению, изменению и расторжению договора разрешаются в Арбитражном суде Красноярского края.

8.6. По вопросам, связанным с отпуском и прекращением подачи тепловой энергии, «Теплоснабжающая организация» принимает информацию по тел. 221-85-51 Диспетчерская Т/Э; «Абонент» по тел. 89029234521.

8.7. В случае, если метеоусловия требуют увеличения продолжительности отопительного периода, «Абонент» обязан оплатить полученную тепловую энергию исходя из фактической продолжительности отопительного периода.

8.8. Объем использованной «Абонентом» сетевой воды на промывку, заполнение сетей и внутренних систем отопления фиксируются в двустороннем акте, и предъявляется к оплате «Теплоснабжающей организацией» «Абоненту» по тарифам на тепловую энергию и теплоноситель.

## 9. Действие договора

9.1. Настоящий договор состоит из основного текста договора и приложений к нему, которые являются неотъемлемой частью договора:

Приложение №1 - Ориентировочный годовой отпуск тепловой энергии и (или) теплоносителя;

Приложение №2 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям;

Приложение №3 - Расчет отпуска тепловой энергии и (или) теплоносителя.

9.2. Настоящий договор заключается сроком на один год и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или заключении договора на иных условиях.

Срок действия настоящего договора устанавливается с 01.01.2014 по 31.12.2014 .

9.3. Для расторжения договора по инициативе «Абонента» необходимо:

а) составить Акт сверки расчетов и полностью погасить задолженность.

б) отключить свои сети и теплопотребляющие установки от централизованных систем теплоснабжения;

в) представить в «Теплоснабжающую организацию» копию двухстороннего акта об отключении и опломбировании запорной арматуры на подающем и обратном трубопроводах на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) «Абонента», составленного с представителем «Теплоснабжающей организации».

9.4. Расторжение договора не освобождает «Абонента» от обязанности оплатить потребленную тепловую энергию и (или) теплоноситель.

9.5. Со дня подписания настоящего договора ранее действующий договор утрачивает силу.

9.6. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон настоящего договора.

## 10. Юридические адреса сторон

«Теплоснабжающая организация»  
ООО "КрасКом"

«Абонент»  
ФКП "Аэропорты Красноярья",

**ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ**  
к договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 644

г. Красноярск

«25» декабря 2013г.

**Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице исполняющего обязанности генерального директора **Железникова Олега Николаевича**, действующего на основании Приказа № 45/т от 19.08.2013, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»**, именуемое в дальнейшем **ООО «КрасКом»**, в лице Начальника службы сбыта **Савицкой Светланы Светославовны**, действующей на основании Доверенности № 754/13 от 20.06.2013, с другой стороны, заключили настоящий протокол разногласий о нижеследующем:

Редакция ООО «КрасКом»	Редакция Абонента
Пункт 9.1. по тексту договора	Абзац 3 пункта 9.1. настоящего договора изложить в следующей редакции: «Приложение № 2- Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон тепловым сетям аналогичен Приложению № 2 -Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон тепловым сетям к договору № 644 от 09.01.2013».
Раздел 8 по тексту договора	В раздел 8 по тексту договора добавить пункт 8.1.1. следующего содержания «8.1.1. Дополнить настоящий Договор копией Приложения № 2 «Акт эксплуатационной ответственности тепловых сетей» в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу разногласий».
Пункт 9.2. по тексту договора	Пункт 9.2. настоящего договора изложить в следующей редакции: «9.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с 01.01.2014 по 31.12.2014».

При подписании настоящего протокола разногласий стороны соглашаются с редакцией договора № 644 от 25.12.2013, предложенной «Абонентом».

Подписи Сторон:

**Абонент:**  
ФКП «Аэропорты Красноярья»

**ООО «КрасКом»:**  
ООО «КрасКом»

Приложение №2 к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
на поставку и потребление тепловой энергии

г. Красноярск

**А К Т**

**Разграничения эксплуатационной ответственности тепловых сетей**

«12» октября 2012

ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс», именуемый в дальнейшем «Энергоснабжающая организация» в лице первого заместителя генерального директора **С. Н. Яценко**

Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья» именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора **М. А. Андраханова**

и Красноярский филиал ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора **В. В. Девотчак** составили настоящий АКТ, определяющий границы эксплуатационной ответственности тепловых сетей

№ п/п	Наименование участков тепловых сетей и оборудования	Балансовая принадлежность	Эксплуатационная ответственность
1	Магистральные тепловые сети до ТК 56. ТК 56 и запорная арматура в ней.		ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
2	Тепловые сети 2Ду89 мм L=18 м (отопление) от ТК 56 до наружной стены тренажерного корпуса . Тепловые сети 2Ду89 мм L=1 м (отопление) от наружной стены до приборов учёта тепловой энергии на узле управления. Узел управления и внутренняя система теплоснабжения тренажерного корпуса расположенного по адресу ул. Аэровокзальная, 24.	Красноярский филиал ФГБОУ ВПО СПб ГО ГУ	Красноярский филиал ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА
3	Внутренняя система теплоснабжения (отопление) помещения №15, расположенного на первом этаже тренажерного корпуса ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА по адресу ул. Аэровокзальная, 24.	ФКП «Аэропорты Красноярья»	ФКП «Аэропорты Красноярья»

Приложение: Схема теплоснабжения ФКП «Аэропорты Красноярья» и Красноярский филиал ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА

Энергоснабжающая организация

ООО «Красноярский жилищно – коммунальный комплекс»  
Первый заместитель генерального директора  
ООО «КрасКом»

С. Н. Яценко

Абонент

Генеральный директор  
ФКП «Аэропорты красноярья»

М. А. Андраханов

Абонент

Директор  
Красноярский филиал  
ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА

В. В. Девотчак

Старший инспектор А. А. Быкова

Схема теплоснабжения ФКП "Аэропорты красноярья" и Красноярский филиал ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА



Энергоснабжающая организация

ООО «Красноярский жилищно –  
коммунальный комплекс»  
Первый заместитель генерального директора  
ООО «КрасКом»



С. Н. Яценко

Абонент

Генеральный директор  
ФКП «Аэропорты красноярья»



М. А. Андраханов

Абонент

Директор  
Красноярский филиал  
ФГБОУ ВПО СПб ГУ ГА



В. В. Девотчак

Старший инспектор А. А. Быкова