

Договор № _____ на
оказание охранных услуг

г. Красноярск

« ____ » _____ 20 __ г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление ведомственной охраны Министерства транспорта Российской Федерации» (ФГУП «УВО Минтранса России»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора **Сибирского филиала ФГУП «УВО Минтранса России» Филатова Владислава Николаевича**, действующего на основании Положения о филиале и доверенности № _____ от «__» _____ 20__ г., с одной стороны, и **Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Красноярья» (ФКП «Аэропорты Красноярья»)**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице исполняющего обязанности генерального директора **Железникова Олега Николаевича**, действующего на основании Приказа №45/т от 19.08.2013, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательство по оказанию **Заказчику** охранных услуг (далее - услуги) на объекте **Заказчика** **Аэропорт Северо-Енисейск** (далее по тексту - **Объект**), в соответствии с условиями настоящего Договора, а **Заказчик** обязуется оплатить услуги **Исполнителю** в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

1.2. По настоящему Договору **Исполнитель** обязуется:

1.2.1. Оказывать услуги «**Заказчику**» по охране периметрааэропорта «Северо-Енисейск». **Объект Заказчика** расположен по адресу: 663280, Россия, Красноярский край, р.п. Северо-Енисейский, ул. Гастелло, 23.

1.2.2. Осуществлять на **Объекте** комплекс специальных мероприятий, по предотвращению: несанкционированного прохода (проезда) лиц и транспортных средств, прохода животных, проноса оружия, взрывчатых веществ и других опасных устройств, предметов, веществ через периметровое ограждение территории «**Заказчика**», случаев нарушения пропускного и внутриобъектового режима, контроля целостности периметрового ограждения, контроль объектов, расположенных в контролируемой зоне аэропорта, установленных на **Объекте Заказчиком**, в соответствии с согласованным планом (схемой) охраняемого **Объекта** (Приложение № 1 и Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2.3. Осуществлять усиление охраны КПП, воздушных судов и объектов в аэропорту.

1.2.4. Предупреждать и пресекать преступления и административные правонарушения на **Объекте Заказчика**.

1.3. Объемы услуг по охране **Объекта**, контроль за их исполнением и порядок принятия оказываемых услуг **Заказчиком**, определяются нормативно-правовыми актами, регламентирующими деятельность ведомственной охраны Минтранса России, Инструкциями по организации охраны объектов и пропускного режима в аэропорту «Северо-Енисейск», утвержденными **Заказчиком** и согласованными с **Исполнителем** и требованиями настоящего Договора.

1.4. Права и обязанности **Исполнителя** по данному Договору

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. **Заказчик** обязан:

2.1.1. Передать под охрану **Исполнителю** Объекты, указанные в Перечне (Приложение № 1) и подписать акт приема-передачи Объекта.

2.1.2. Совместно с **Исполнителем** осуществить обследование Объекта. Акт обследования (Приложение № 5), является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.1.3. Предоставить **Исполнителю** караульное помещение, комнату для хранения оружия и охранные посты для несения службы, оборудованные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Поддерживать уровень технического оснащения объектов (КПП, запасные ворота, ограждение периметра, объездная патрульная дорога, ИТСО, охранное освещение) в соответствии с требованиями п.п.17, 19, 23, 25 ФАП «Требование авиационной безопасности к аэропортам», утвержденных Приказом Минтранса РФ от 28 ноября 2005г. № 142, п.6 «Правила охраны аэропортов и объектов их инфраструктуры», введенных в действие Постановлением Правительства Российской Федерации от 01 февраля 2011 г. №42.

2.1.5. Установить на Объекте, в местах, где имеется внутренняя телефонная связь, телефоны в местах нахождения постов. В нерабочее для работников охраняемого Объекта время один из телефонов городской линии установить на месте доступном для работников **Исполнителя**. Незамедлительно принимать меры к своевременному ремонту телефонной связи и сети электропитания, к которым подключена сигнализация Объекта.

2.1.6. Принимать меры по выданным **Исполнителем** рекомендациям, направленным на совершенствование оснащения инженерно-технических систем охраны и обеспечение безопасности Объекта.

2.1.7. При возникновении нештатных ситуаций на охраняемом Объекте немедленно направлять к месту их возникновения своих представителей.

2.1.8. В разумные сроки информировать **Исполнителя** обо всех изменениях в режиме эксплуатации Объекта, о проведении капитального ремонта помещений и переоборудовании Объекта, об изменении внутриобъектового режима, профиля работ, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охранных мероприятий и изменение дислокации постов.

2.1.9. Представлять **Исполнителю** разъяснения по его письменным запросам, связанным с оказанием охранных услуг по настоящему Договору.

2.1.10. Своевременно и в полном объеме, в соответствии с пунктами 4.2, 4.6 настоящего Договора оплачивать услуги, оказанные **Исполнителем**.

2.1.11. Обеспечить на Объекте работникам **Исполнителя** доступ на территорию охраняемых объектов, к установленным приборам охранно-пожарной сигнализации и средствам пожаротушения.

2.1.12. Обеспечить въезд на территорию Объекта и кратковременную стоянку служебных автомашин **Исполнителя** на территории Объекта.

2.1.13. Передать **Исполнителю** утвержденные руководителем охраняемого Объекта списки сотрудников Заказчика, имеющих право доступа на склады и другие помещения в зданиях, на территории охраняемого Объекта.

2.1.14. Подписывать за истекший месяц акт сдачи-приемки оказанных услуг, не позднее чем в трехдневный срок с момента его получения.

2.2. **Заказчик** имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за ходом оказания охранных услуг, в том числе осуществлять выездные проверки на место оказания услуг и участвовать в оказании услуг в качестве наблюдателя с правом получения любой информации и ознакомления с документами, связанными с оказанием охранных услуг по настоящему Договору.

2.2.2. Привлекать по письменному согласованию с **Исполнителем** дополнительные силы и средства **Исполнителя**, необходимые для предупреждения и ликвидации нештатных ситуаций на объектах **Заказчика**, в соответствии с правами, предоставленными **Исполнителю** законодательством Российской Федерации.

2.2.3. По факту дополнительно оказанных услуг **Заказчик** и **Исполнитель** подписывают дополнительные акты сдачи-приемки оказанных услуг, по которым производится дополнительная оплата.

2.3. **Исполнитель** обязан:

2.3.1. Организовать и осуществлять охрану передаваемого Объекта (согласно Приложения № 1), в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

2.3.2. Совместно с **Заказчиком** провести обследование передаваемого под охрану Объекта и представить **Заказчику** на согласование акты обследования Объекта (Приложение № 5).

2.3.3. Согласовать с **Заказчиком** систему охраны Объекта и Табель постам.

2.3.4. Осуществлять на Объекте комплекс специальных мероприятий, по предотвращению: несанкционированного прохода (проезда) лиц и транспортных средств, прохода животных, проноса оружия, взрывчатых веществ и других опасных устройств, предметов, веществ через периметровое ограждение территории «Заказчика», контроль пропускного и внутриобъектового режима, контроль целостности периметрового ограждения, а также преступлений и административных правонарушений.

2.3.5. Организовать взаимодействие с подразделениями МЧС, ФСБ, территориальными подразделениями ОВД на территории которых находится Объект, по вопросам передачи и приема информации, необходимой для эффективного проведения охранных мероприятий, обеспечения оперативного реагирования на сообщения о чрезвычайных ситуациях.

2.3.6. Обеспечить соблюдение установленных правил пожарной безопасности на охраняемом Объекте во время несения службы.

В случае возникновения на охраняемом Объекте пожара, аварии, взрыва и других чрезвычайных обстоятельств, немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, руководству **Заказчика** и принять необходимые меры по локализации и минимизации возможных последствий чрезвычайных обстоятельств.

2.3.7. Выполнять в установленные сроки предписания **Заказчика**, выданные в письменной форме. Об исполнении данных предписаний, информировать **Заказчика** в письменном виде, не позднее, чем в десять рабочих дней по исполнению.

обязательств, а также немедленно информировать о возникновении нештатных ситуаций.

2.3.9. Принимать участие в работе инспекционных комиссий по контролю выполнения требований настоящего Договора, связанного с оказанием услуг по охране Объекта.

2.3.10. В случае приостановления оказания услуг по охране Объекта по любой причине (кроме предписания **Заказчика**) незамедлительно уведомить **Заказчика**.

Исполнитель должен в разумные сроки уведомить **Заказчика** о возможности наступления события, препятствующему нормальному оказанию охранных услуг.

Не позднее последнего числа текущего месяца направлять Заказчику акт сдачи-приемки оказанных охранных услуг за прошедший месяц и контролировать его подписание.

2.4. При выполнении возложенных на **Исполнителя** задач, работники **Исполнителя** пользуются правами, предусмотренными ст. 11 Федерального закона Российской Федерации «О ведомственной охране» от 14 апреля 1999 года № 77-ФЗ.

2.5. **Исполнитель** имеет право:

2.5.1. Требовать от работников, должностных лиц охраняемого Объекта и других граждан, находящихся на его территории, соблюдения требований пропускного и внутриобъектового режимов и пожарной безопасности;

2.5.2. Проверять на охраняемом Объекте у лиц, находящихся на охраняемой территории, документы, удостоверяющие личность, документы, дающие право на вход (выход) лиц на (с) охраняемый (ого) Объект (а), въезд (выезд) транспортных средств, внос (вынос), ввоз (вывоз) имущества на охраняемый Объект и с охраняемого Объекта;

2.5.3. Производить досмотр транспортных средств при въезде (выезде) на охраняемый Объект и с охраняемого Объекта;

2.5.4. Проверять условия хранения имущества на охраняемом Объекте, состояние инженерно-технических средств охраны; при выявлении нарушений, создающих на охраняемом Объекте угрозу возникновения пожаров, безопасности людей, а также условий, способствующих хищениям имущества, принимать меры по пресечению указанных нарушений и ликвидации указанных условий;

2.5.5. Производить административное задержание и доставление в служебное помещение ведомственной охраны или органы внутренних дел, лиц, совершивших преступления или административные правонарушения на охраняемом Объекте, а также производить личный досмотр, досмотр вещей, изъятие вещей и документов, являющихся орудием или непосредственным предметом правонарушения. Обеспечивать охрану места происшествия и сохранность указанных вещей и документов;

2.5.6. Применять физическую силу, специальные средства и огнестрельное оружие в случаях и порядке, которые установлены Федеральным законом «О ведомственной охране» от 14 апреля 1999 года № 77-ФЗ и приказом МВД от 15.07.2005г. № 568,

2.5.7. Беспрепятственно входить в помещения охраняемого Объекта и осматривать их при преследовании лиц, незаконно проникших на Объект, а также для задержания лиц, подозреваемых в совершении преступлений или

2.5.8. Использовать транспортные средства **Заказчика** для преследования лиц, совершивших преступление или административное правонарушение на охраняемом Объекте, и доставления их в органы внутренних дел.

2.5.9. Получать от **Заказчика** информацию и документы необходимые для качественного исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.5.10. Требовать от **Заказчика** письменного уведомления о намерении внесения изменения в перечень охраняемых объектов (уменьшения), с соответствующим изменением договорной цены (п. 3.2 Договора) за 90 (девяносто) календарных дней (согласно ТК РФ) до предполагаемой даты вносимого изменения настоящего Договора

3. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ОБЪЕКТУ

3.1. Пропускной, внутриобъектовый режимы, организация охраны объектов, на охраняемом Объекте устанавливается **Заказчиком**, в соответствии с требованиями нормативных документов, а исполнение требований по осуществлению контроля пропускного, внутриобъектового режимов, охране объектов, согласно Приложений № 1 и № 2 к настоящему Договору, производится **Исполнителем**.

3.2. Объект, передаваемый под охрану, должен отвечать следующим требованиям:

а) Объект должен быть оборудован инженерно-техническими системами, воспрепятствующими несанкционированному проникновению на охраняемый объект посторонних лиц и транспортных средств;

б) техническое состояние, а также наличие на Объекте инженерно-технических систем, средств охраны и пожаротушения, указываются в «Акте обследования технической укрепленности Объекта».

3.3. Система охраны Объекта и Табель постам определяются **Исполнителем** и согласовываются с **Заказчиком**.

3.4. Указания **Исполнителя** по соблюдению установленного режима охраны, внедрению и содержанию технических средств охраны, в соответствии с требованиями действующих инструкций, наставлений и других нормативных правовых документов являются обязательными для **Заказчика**.

3.5. Оборудование Объекта техническими средствами охраны и ремонт этих средств, производится за счет **Заказчика**.

4. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Ежемесячная стоимость услуг **Исполнителя** определяется исходя из количества постов и особенностей охраняемого Объекта.

4.2. Стоимость услуг в месяц составляет **714 966 (семьсот четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей 52 копейки в месяц, в том числе НДС (18%) - 109 062 рубля 69 копеек**, согласно сметы расходов на содержание охраны (Приложение № 4). Количество календарных дней в соответствующем месяце не влияет на стоимость охранных услуг за месяц.

4.3. **Исполнитель** ежемесячно, до 30 числа текущего месяца, представляет **Заказчику** соответствующий акт сдачи-приемки оказанных услуг и счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Последним днем оказания услуг **Исполнителем** по охране Объекта **Заказчика** замесяц считается последнее число текущего

Акт сдачи-приемки оказанных услуг, переданный по факсимильной связи, имеет полную юридическую силу до поступления подлинника документа. Подписанный **Заказчиком** подлинник должен быть выслан **Исполнителю** не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента его отправления при помощи факсимильной связи.

4.4. **Заказчик** при получении от **Исполнителя** акта сдачи-приемки оказанных услуг, указанного в п. 4.3. обязан рассмотреть его и подписать, не позднее чем в 3-х дневный срок, с момента его получения.

Отказ от подписания акта должен быть письменно мотивирован. В случае задержки согласования акта более чем в 3-х дневный срок, акт считается согласованным в полном объеме.

4.5. Оплата услуг **Исполнителя** по настоящему Договору осуществляется **Заказчиком** за фактически выполненную **Исполнителем** работу ежемесячно в соответствии с актом сдачи-приемки (Приложение № 7), подписанным **Сторонами** в срок до 15-го числа месяца следующего за отчетным на основании выставленного счета.

Заказчик имеет право оплатить услуги, оказываемые **Исполнителем** по настоящему Договору, на условиях 100% предоплаты, на основании выставленного счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Исполнителя**. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет **Исполнителя**.

По истечении срока действия сертификата соответствия по обеспечению охраны аэропорта и объектов его инфраструктуры оплата по настоящему договору будет происходить после получения нового сертификата соответствия.

4.6. **Заказчик** производит оплату **Исполнителю** за дополнительно оказанные услуги, предусмотренные пунктом 2.2.2. настоящего Договора, на основании предъявленного **Исполнителем** счета, в соответствии с дополнительным, подписанным **Сторонами**, актом сдачи-приемки оказанных услуг из расчета стоимости одного человека часа в размере 261,50 рублей/час, без учета НДС.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. При ненадлежащем исполнении обязанностей по охране передаваемого Объекта, **Исполнитель** возмещает **Заказчику** причиненные убытки.

Размер убытков, а также порядок их возмещения определяется **Сторонами** и оформляется соответствующим Актом. При не достижении согласия, спор решается в установленном законом порядке.

5.2. **Исполнитель** несет материальную ответственность за прямой действительный ущерб:

5.2.1. Причиненный хищением (кражей) материальных ценностей, в том числе имущества **Заказчика**, в результате не обеспечения надлежащей охраны или вследствие не обеспечения исполнителем установленного на охраняемом Объекте порядка вноса (выноса) товарно-материальных ценностей, в порядке, предусмотренном гл. 59 Гражданского кодекса Российской Федерации;

5.2.2. Нанесенный уничтожением или повреждением имущества

ненадлежащего выполнения **Исполнителем** принятых по настоящему Договору обязательств.

Обо всех фактах нарушения пропускного и внутриобъектового режимов охраняемых помещений и /или причинении ущерба имуществу **Заказчика**, работники **Исполнителя** немедленно сообщают в дежурную часть полиции, руководству Объекта и своему руководству. До прибытия сотрудников правоохранительных органов **Исполнитель** обеспечивает неприкосновенность места происшествия.

5.2.3. Размер ущерба, предъявляемый **Заказчиком** к возмещению **Исполнителем**, должен быть подтвержден **Заказчиком** соответствующими документами и доказательствами, а также расчетами стоимости похищенного имущества, денежных сумм, путем составления с участием **Исполнителя** и **Заказчика** акта в течение суток с момента выявления факта причинения ущерба. Расчеты, содержащиеся в акте, должны быть сверены с данными бухгалтерского учета **Заказчика**.

5.3. **Исполнитель** освобождается от ответственности в случаях, когда он докажет отсутствие своей вины. В частности, **Исполнитель** не несет ответственности:

5.3.1. За имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;

5.3.2. За оставленное в охраняемом помещении личное имущество работников **Заказчика** и посетителей охраняемого Объекта;

5.3.3. За ущерб, причиненный преступником внутри охраняемого помещения, если он проник в это помещение до его закрытия и покинул его в неохраняемое время;

5.3.4. За кражу, а также хищение, совершенное путем грабежа или при разбойном нападении, товарно-материальных ценностей, если органами дознания, следствия или судом будет установлено, что они совершены в связи с не включением **Заказчиком** охранной сигнализации, не сдачей объекта под охрану или несообщением Охране о неисправности сигнализации;

5.3.5. За кражу товарно-материальных ценностей при невыполнении **Заказчиком** в установленные двусторонним актом сроки требований по технической укреплённости охраняемых Объектов, если это послужило условием совершения кражи.

5.3.6. За полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств. О наступлении таких обстоятельств **Стороны** обязуются незамедлительно (по возможности) извещать друг друга.

5.3.7. За хищение материальных ценностей на охраняемом Объекте принадлежащих третьим лицам.

5.4. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, в случае отсутствия задолженности по оплате.

В случае одностороннего порядка прекращения действия настоящего Договора, **Сторона**, принявшая такое решение обязана уведомить другую о прекращении исполнения своих обязательств, не менее чем за 2 (два) месяца, с указанием причины.

5.5. В случае нарушения **Заказчиком** сроков оплаты, указанных в разделе 4 настоящего Договора, **Заказчик** выплачивает **Исполнителю** процент в размере 0,05% за каждый день просрочки платежа, начиная со дня, следующего

обязательств по оплате.

5.6. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, могут разрешаться путем переговоров между Сторонами. При недостижении согласия, спор решается в установленном законом порядке.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно: наводнением, пожаром, эпидемией, военными действиями, террористическим актом, гражданскими волнениями, забастовками, предписаниями, приказами или иным административным вмешательством со стороны государственных органов или изданием каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств, сроки выполнения обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обязательств, если **Исполнитель** не может выполнить в полном объеме, с требуемым качеством работы по охране вверенного ему Объекта.

6.2. **Стороны** обязаны немедленно известить письменно друг друга о начале и об окончании действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору.

6.3. Если действие обстоятельств непреодолимой силы длится свыше 10 дней, **Стороны** принимают решение о пересмотре сроков исполнения настоящего Договора, либо его расторжении и в этом случае ни одна из **Сторон** не может требовать возмещения убытков.

6.4. **Сторона**, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана представить для подтверждения данных обстоятельств, документ компетентного государственного органа.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор, а также в Приложения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора и действительны только при условии, что составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

Все документы, переданные по факсимильной связи, имеют полную юридическую силу до поступления подлинника документа. Подписанные подлинники должны быть направлены Стороне не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента их отправления посредством факсимильной связи.

7.2. В случае изменения адреса или банковских реквизитов **Стороны** должны информировать друг друга в течение 15 календарных дней с момента регистрации данных изменений.

7.3. Настоящий Договор составлен и подписан **Сторонами** в двух экземплярах (один для **Исполнителя**, второй для **Заказчика**), на 9 листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с 01.01.2014 года и действует по 31.12.2014 года включительно.

8.2. Настоящий договор подписывается только после согласования

(Росавиация).

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

1. Перечень объектов подлежащих охране.
2. Перечень объектов, на которых осуществляется пропускной режим.
3. Схема территории и расположенных на ней объектов с указанием контролируемой зоны и организации охраны объекта.
4. Смета расходов на содержание охраны.
5. Акт обследования Объекта
6. Акт приема-передачи объектов под охрану.
7. Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

Вышеперечисленные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

ФКП «Аэропорты Красноярья»

Исполнитель:

ФГУП «УВО Минтранса России»